



# Appartement à vendre à Mijas

485 000 €

Référence: SP1351 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 127m<sup>2</sup> Terrasse: 17m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Appartements modernes neufs à Mijas Golf, près du golf et des plages&#13;&#13;Complexe résidentiel exclusif avec équipements haut de gamme&#13;Découvrez un nouveau projet immobilier exceptionnel de 103 logements modernes à Mijas Golf, conçu pour ceux qui apprécient le confort, la lumière naturelle et l'élégance contemporaine. Ce projet exclusif propose des appartements de 1, 2 et 3 chambres à coucher avec des agencements spacieux, de grandes fenêtres et des finitions de haute qualité, créant un équilibre idéal entre fonctionnalité et raffinement. Entouré d'un environnement naturel paisible et situé à côté du golf de Mijas, le complexe offre un style de vie détendu avec un excellent accès aux villes côtières et aux services à proximité.&#13;&#13;Des logements lumineux et spacieux avec des finitions de haute qualité&#13;Chaque appartement a été soigneusement conçu pour maximiser la lumière naturelle et offrir une atmosphère accueillante. Les logements comprennent des terrasses spacieuses, des espaces de vie ouverts et des matériaux haut de gamme.&#13;&#13;Les principales caractéristiques sont les suivantes&#13;Menuiserie extérieure en PVC KÖMMERLING et double vitrage&#13;Volets motorisés dans le salon et les chambres&#13;Porte d'entrée blindée&#13;Cuisine entièrement équipée avec plan de travail en quartz, armoires à fermeture douce et plaque à induction, hotte aspirante et four BOSCH&#13;Carrelage Porcelanosa&#13;Climatisation centralisée avec contrôle domotique de type Airzone&#13;Classe énergétique A&#13;&#13;Espaces communs de style resort pour le bien-être et les loisirs&#13;Le complexe offre des espaces communs exceptionnels conçus pour la détente, les loisirs et un mode de vie sain.&#13;Les installations communes comprennent :&#13;Piscine centrale design entourée de jardins paysagers et d'espaces pour prendre le soleil&#13;Aire de jeux pour enfants à proximité des espaces de détente&#13;Vastes espaces verts avec sentiers pédestres et lieux de rencontre&#13;Salle de sport entièrement équipée, sauna et salle communautaire&#13;&#13;Emplacement privilégié à proximité du golf, des plages et des services&#13;Situé à côté du golf de Mijas, ce quartier résidentiel allie tranquillité et commodité. Les longues plages de sable de Mijas et Fuengirola sont à environ 4 km, tandis que les services quotidiens, les commerces et les loisirs sont accessibles en quelques minutes en voiture.&#13;&#13;Distances vers les principaux points d'intérêt :&#13;Mijas Golf 0,3 km&#13;Centre-ville de Fuengirola 5 km&#13;Plages 4 km&#13;Marbella 25 km (15 minutes)&#13;Ville de Malaga 35 km (30 à 40 minutes)&#13;Aéroport de Malaga 30 km (25 minutes)&#13;Coín et Alhaurín el Grande 18 km&#13;&#13;Vivez le style de vie de la Costa del Sol&#13;Que ce soit comme résidence permanente, résidence secondaire ou investissement intelligent, ce nouveau projet immobilier à Mijas Costa offre une expérience de vie inégalée. Assurez-vous une place dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour connaître les disponibilités, obtenir les plans d'étage et organiser des visites guidées.&#13;&#13;&#13;929



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 4000 Meters

Gated

Double Bedrooms: 3

Terrace: 17 Msq.

Useable Build Space: 93 Msq.

Elevator/Lift

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B