



# Wohnung zum Verkauf in Mijas

304.000 €

Referenz: SP1347 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 93m<sup>2</sup> Terrasse: 9m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Exklusive Neubauwohnanlage in Mijas mit außergewöhnlichen Annehmlichkeiten&#13;&#13;Moderne Häuser zwischen Meer und Bergen&#13;Entdecken Sie diese private und exklusive Wohnanlage mit 117 Neubauten in Mijas, in der Nähe der Pferderennbahn Costa del Sol. Das Projekt liegt zwischen dem Mittelmeer und den umliegenden Bergen und bietet eine ruhige, natürliche Umgebung mit atemberaubender Aussicht. Diese erstklassige Lage vereint Natur, modernes Design und eine hervorragende Anbindung und macht sie zu einer der attraktivsten Wohnmöglichkeiten an der Costa del Sol.&#13;&#13;Elegante Häuser mit hochwertiger Ausstattung&#13;Die Wohnanlage umfasst Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern mit hellen Terrassen und spektakulären Penthäusern mit Terrassen von mehr als 125 Quadratmetern und Panoramablick. Jedes Haus verfügt über eine Garage und einen Abstellraum für maximalen Komfort.&#13;&#13;Die mit hochwertigen Materialien und moderner Architektur gestalteten Wohnungen sind mit einer Klimaanlage, einer voll ausgestatteten Küche mit den wichtigsten Geräten und einem aerothermischen Warmwassersystem ausgestattet, um sowohl Komfort als auch Energieeffizienz zu gewährleisten.&#13;&#13;Gemeinschaftsbereiche im Resort-Stil&#13;Genießen Sie einen außergewöhnlichen Lebensstil mit weitläufigen Gemeinschaftsbereichen, die für Entspannung, Wellness und Geselligkeit geschaffen wurden. Die Gemeinschaft bietet:&#13;Landschaftlich gestaltete Gärten&#13;Swimmingpool&#13;Fitnessbereich im Freien&#13;Voll ausgestatteter Fitnessraum&#13;Yoga- und Achtsamkeitsbereich&#13;Gourmet-Gesellschaftsraum für Zusammenkünfte und Feiern&#13;&#13;Dieses Wohnkonzept konzentriert sich auf geringe Bebauungsdichte, Privatsphäre, natürliche Umgebung und Premium-Qualität und setzt neue Maßstäbe für modernes Wohnen an der Costa del Sol.&#13;&#13;Erstklassige Lage in Mijas, in der Nähe von Fuengirola&#13;Das Projekt liegt nördlich von Fuengirola und neben der Pferderennbahn Costa del Sol, nur 3 km vom Strand und 25 Minuten von Marbella entfernt. Mijas ist bekannt für sein ganzjährig angenehmes Klima und seine kosmopolitische Atmosphäre, die Bewohner aus aller Welt anzieht.&#13;&#13;Wichtige Entfernungen und Verbindungen&#13;Marbella: 25 km&#13;Fuengirola Zentrum: 4 km&#13;Flughafen Málaga: 28 km&#13;Flughafen Gibraltar: 105 km&#13;Strände von Mijas Costa: 3 km&#13;Golfplätze: 5 bis 10 km&#13;Málaga Stadt und María Zambrano AVE-Bahnhof: 30 km&#13;Kreuzfahrthafen von Málaga: 30 km&#13;&#13;Mit ihrer hervorragenden Verkehrsanbindung und mehr als 300 Sonnentagen im Jahr ist die Costa del Sol nach wie vor eines der begehrtesten Wohn- und Urlaubsziele Europas.&#13;&#13;Ihr ideales Zuhause an der Costa del Sol wartet auf Sie&#13;Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, und sichern Sie sich Ihr neues Zuhause in dieser exklusiven Wohnanlage in Mijas.&#13;&#13;&#13;929



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Terrace: 9 Msq.  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Double Bedrooms: 2  
Beach: 3000 Meters  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 68 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B