



## Departamento en venta en Fuengirola

979.900 €

Referencia: SP1280   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 141m<sup>2</sup>   Terraza: 285m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Nueva promoción exclusiva de 78 residencias de lujo en El Higuerón, Costa del Sol. Vida mediterránea moderna en una ubicación privilegiada. Descubra esta exclusiva promoción residencial de 78 viviendas de lujo situada en el corazón de El Higuerón, una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol. Con una ubicación perfecta entre el mar y la montaña, el complejo ofrece un refugio tranquilo a pocos minutos de animadas localidades costeras como Benalmádena, Fuengirola y Mijas Pueblo. La playa está a solo 1,7 km, lo que permite a los residentes disfrutar de lo mejor de la vida mediterránea, desde la buena mesa y el golf hasta relajantes días junto al mar. Vistas panorámicas y arquitectura elegante. Cada vivienda ha sido diseñada para capturar la belleza natural de su entorno. Las amplias terrazas privadas ofrecen impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y la costa, creando un ambiente sereno e inspirador. La arquitectura combina la elegancia moderna con cálidos toques mediterráneos, ofreciendo espacios luminosos y abiertos que conectan a la perfección la vida interior y exterior. Servicios de lujo para un estilo de vida exclusivo. Esta comunidad cerrada ofrece una amplia gama de instalaciones de primera clase diseñadas para el confort, el bienestar y el ocio. Dos piscinas infinitas con espectaculares vistas al mar. Gimnasio de última generación y spa de lujo. Pistas de pádel y un putting green privado. Hermosos jardines con flora mediterránea. Acceso seguro con código y videovigilancia. Estas comodidades garantizan una experiencia de estilo resort en un entorno residencial tranquilo y privado. Viviendas elegantes con acabados de primera calidad. Elija entre apartamentos de 2 o 3 dormitorios con 2 baños (uno en suite) y amplias terrazas ideales para cenar al aire libre o relajarse. Cada vivienda incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Las especificaciones de alta calidad incluyen: Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. Azulejos de gran formato con opciones de personalización. Sistema aerotérmico para agua caliente y climatización con tecnología Airzone. Cocinas totalmente amuebladas y equipadas con electrodomésticos de primeras marcas. Conectividad y entorno excepcionales. Disfrute de un fácil acceso a todos los principales puntos de interés: Playa: 1,7 km. Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 4 km. Aeropuerto Internacional de Málaga: 10 km (10 minutos en coche o 30 minutos en tren). Campos de golf: 10-20 km. Puerto Marina y centros comerciales: 6-8 km. Viva su sueño mediterráneo. Con su diseño moderno, sus lujosas comodidades y su ubicación privilegiada, esta nueva promoción en El Higuerón representa la esencia de la elegante vida costera. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse la casa de sus sueños en la Costa del Sol. 929



# Características:

## Características

- Gimnasia
- Location: Coastal, Urbanisation
- Central heating
- Views: Sea
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 3
- garden
- Near Trees
- Elevator/Lift
- Terrace: 285 Msq.
- Beach: 1700 Meters
- Useable Build Space: 118 Msq.

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B