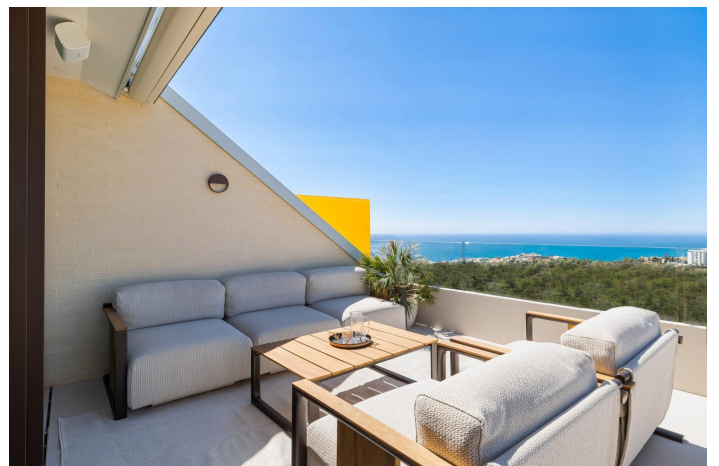
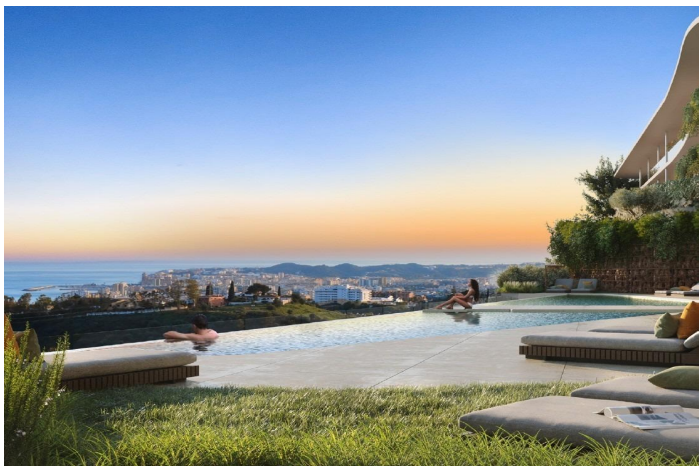




# Lägenhet till salu i Fuengirola

735 000 €

Referens: SP1274   Sovrum: 2   Badrum: 2   Komplot: 17m<sup>2</sup>   Bygga: 89m<sup>2</sup>   Terrass: 19m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Exklusiva nybyggda bostäder i El Higuierón, Costa del Sol. Modernt boende omgivet av natur och havsutsikt. Upptäck detta exklusiva bostadsområde i El Higuierón, beläget i ett av de mest prestigefyllda områdena på Costa del Sol. Beläget i en grönskande dal med över 100 000 kvadratmeter grönområden, integrerar detta avantgardistiska projekt perfekt modern arkitektur med det omgivande medelhavslandskapet. Resultatet är en lugn och elegant miljö som är idealisk för dem som värdesätter natur, havsutsikt och modern komfort. Bostadsområdet ligger bara 1,5 km från stranden och bara några minuter från Benalmádena, Fuengirola och Mijas Pueblo, vilket erbjuder en privilegierad kombination av lugn och tillgänglighet. Eleganta bostäder med medelhavscharm. Välj mellan moderna lägenheter med 2 eller 3 sovrum, 2 badrum (ett en-suite) och rymliga terrasser. Lägenheterna på bottenvåningen har privat trädgård och pool i utvalda bostäder, lägenheterna på mellanvåningarna har stora terrasser och takvåningarna har stora terrasser med privata jacuzzi som tillval. Alla bostäder har designats med högkvalitativa material som trä, keramik och aluminium, vilket skapar ljusa, varma utrymmen som förenar elegans och funktionalitet. Exklusiva gemensamma faciliteter. Detta bostadskomplex erbjuder en äkta resort-livsstil, inklusive: 6 pooler och jacuzzi; 3 affärs- och mötescenter; Medelhavsträdgårdar och relaxavdelningar; Tillgång till strandklubben, sportklubben och spaet på Higuierón Resort; 24-timmars conciergetjänst för maximal komfort; Boende har också privilegierad tillgång till tjänsterna på 5-stjärniga Higuierón Resort och Hilton Curio Collection Hotel, som ligger i samma område. Högkvalitativa funktioner och hållbar design. Varje fastighet har två underjordiska parkeringsplatser och ett förråd. Bostäderna är utrustade med: Golvvärme i badrummen; Aerotermiskt system för varmvatten och uppvärmning; Smart hemautomatiseringssystem; Fullt möblerade och utrustade kök med högkvalitativa vitvaror; Luftkonditionering i hela fastigheten. Projektet är BREEAM-certifierat och integrerar förnybara energisystem och hållbara tekniker för att säkerställa komfort, energieffektivitet och miljöansvar. Utmärkt läge på Costa del Sol. Avstånd till viktiga sevärdheter: Stranden: 1,5 km; Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 4 km; Málagas internationella flygplats: 10 km (10 minuter med bil eller 30 minuter med tåg); Golfbanor: 10–20 km; Puerto Marina och shoppingcenter: 6–8 km; Lev din medelhavsdröm. Med sin moderna design, lyxiga bekvämligheter och oslagbara läge erbjuder detta nya bostadsområde i El Higuierón en unik möjlighet att njuta av det bästa livet här att erbjuda på Costa del Sol. Kontakta oss idag för att boka en visning och säkra ditt drömboende vid Medelhavet.



# Funktioner:

## Funktioner

- Jacuzzi
- Location: Coastal, Urbanisation
- Central heating
- Views: Sea
- Key Ready
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Gated
- Useable Build Space: 80 Msq.
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 2
- garden
- Near Trees
- Beach: 1500 Meters
- Elevator/Lift
- Terrace: 19 Msq.
- Number of Parking Spaces: 2

## Energikär

En

## CO2 -utsläppsgradering

En