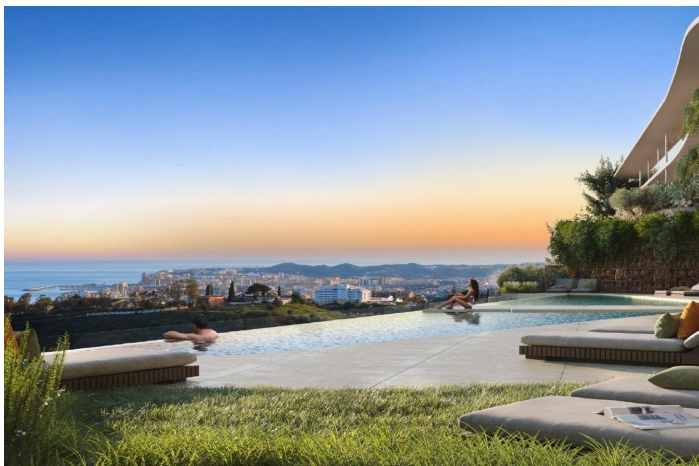




# Appartement te koop in Fuengirola

550.000 €

Referentie: SP1276 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 89m<sup>2</sup> Terras: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Exclusieve nieuwbouwwoningen in El Higuierón, Costa del Sol. Modern wonen omgeven door natuur en uitzicht op zee. Ontdek dit exclusieve woonproject in El Higuierón, gelegen in een van de meest prestigieuze gebieden van de Costa del Sol. Dit avant-gardistische project, genesteld in een weelderige vallei met meer dan 100.000 vierkante meter aan groene zones, integreert perfect moderne architectuur met het omringende mediterrane landschap. Het resultaat is een rustige en elegante omgeving, ideaal voor wie waarde hecht aan natuur, uitzicht op zee en hedendaags comfort. Het project ligt op slechts 1,5 km van het strand en op slechts enkele minuten van Benalmádena, Fuengirola en Mijas Pueblo, en biedt een bevoorrechte combinatie van rust en bereikbaarheid. Elegante woningen met mediterrane charme. Kies uit moderne appartementen met 2 of 3 slaapkamers, 2 badkamers (waarvan één ensuite) en ruime terrassen. De appartementen op de begane grond hebben een eigen tuin en zwembad in geselecteerde woningen, de appartementen op de middelste verdiepingen hebben grote terrassen en de penthouses hebben ruime terrassen met optionele privéjacuzzi's. Elke woning is ontworpen met hoogwaardige materialen zoals hout, keramiek en aluminium, waardoor lichte, warme ruimtes zijn gecreëerd die elegantie en functionaliteit combineren. Exclusieve gemeenschappelijke voorzieningen. Dit wooncomplex biedt een echte resort-achtige levensstijl, met onder andere: 6 zwembaden en jacuzzi's; 3 zaken- en vergadercentra; Mediterrane tuinen en ontspanningsruimtes; Toegang tot de beachclub, sportclub en spa van Higuierón Resort; 24-uurs conciërgeservice voor maximaal comfort; Bewoners genieten ook van bevoorrechte toegang tot de diensten van het 5-sterren Higuierón Resort en het Hilton Curio Collection Hotel, gelegen in dezelfde gemeenschap. Hoogwaardige voorzieningen en duurzaam ontwerp. Elke woning beschikt over twee ondergrondse parkeerplaatsen en een berging. De woningen zijn uitgerust met: Vloerverwarming in de badkamers; Aerothermisch systeem voor warm water en verwarming; Slimme domoticasysteem; Volledig ingerichte en uitgeruste keukens met hoogwaardige apparatuur; Airconditioning in het hele pand. Het project is BREEAM-gecertificeerd en integreert hernieuwbare energiesystemen en duurzame technologieën om comfort, energie-efficiëntie en milieuverantwoordelijkheid te garanderen. Toplocatie aan de Costa del Sol. Afstanden tot de belangrijkste bezienswaardigheden: Strand: 1,5 km; Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 4 km; Internationale luchthaven van Málaga: 10 km (10 minuten met de auto of 30 minuten met de trein); Golfbanen: 10-20 km; Puerto Marina en winkelcentra: 6-8 km. Leef uw mediterrane droom. Met zijn moderne ontwerp, luxe voorzieningen en onovertroffen locatie biedt dit nieuwe project in El Higuierón een unieke kans om te genieten van het beste dat het leven aan de Costa del Sol te bieden heeft. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en uw droomhuis aan de Middellandse Zee veilig te stellen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Location: Coastal, Urbanisation

Central heating

Views: Sea

Key Ready

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Useable Build Space: 80 Msq.

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 2

Near Trees

Beach: 1500 Meters

Terrace: 25 Msq.

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

### Energiebeoordeling

A

### CO2 -emissierating

A