



Rækkehus til salg i Fuengirola

3.960.000 €

Reference: SP1273 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 400m² Terrasse: 95m²





Costa del Sol, Fuengirola

Eksklusive nybyggede boliger i El Higuerón, Costa del Sol. Moderne bolig med panoramaudsigt over Middelhavet. Oplev luksus og komfort i dette eksklusive nye byggeri i El Higuerón, et af de mest prestigefyldte områder på Costa del Sol. Med en privilegeret sydvendt beliggenhed og en betagende havudsigt tilbyder dette projekt den perfekte kombination af ro, raffinement og tilgængelighed. Beliggende kun 1,3 km fra stranden og få minutter fra Benalmádena, Fuengirola og Mijas Pueblo er det et ideelt valg for dem, der søger en afslappet, men alligevel tilgængelig middelhavslivsstil. Premium-boliger med service på hotelniveau. Der er direkte adgang til byggeriet fra lobbyen på Curio Collection by Hilton-hotellet, hvilket giver beboerne mulighed for at nyde premium-faciliteter såsom 24-timers reception og sikkerhed og få et årligt abonnement til at benytte alle hotellets faciliteter såsom spa, fitnesscenter, tennis- og padelbaner samt særlige rabatter i hotellets restauranter. Ejere har også mulighed for at overlade udlejningsadministrationen til hotellet og modtage et garanteret afkast på 5 % i de første tre år samt 12 ugers personlig brug om året. Forskellige boligtyper, der passer til enhver livsstil. Vælg mellem elegante 2-værelseslejligheder og penthouses eller rummelige 4-værelses rækkehuse. Lejligheder og penthouses: Har 2 badeværelser, vinkælder, 2 parkeringspladser og et opbevaringsrum. Penthouses har et privat solarium med pool, grillområde og chill-out-zone. Disse boliger udmærker sig ved deres innovative skydedørssystem, der forbinder soveværelset med stuen, hvilket fylder begge rum med naturligt lys og forbedrer den panoramiske havudsigt. Rækkehuse: Fordelt på to eller tre etager med garage til flere biler, privat spa med jacuzzi og sauna, vinkælder, swimmingpool, biograf, pejs og elevator i 3-etagers huse. Alle ejendomme er fuldt møblerede og udstyrede, klar til indflytning, inklusive køkkenudstyr og badeværelsesudstyr. Smart design og eksklusive finish. Nøglefunktioner inkluderer: Gulvvarme i hele boligen. Smarte hjemmeautomatiseringssystemer. Fuldt udstyrede køkkener med premium-apparater. Integreret klimaanlæg. Alarmsystem og pengeskab. Bæredygtig og energieffektiv bolig. Dette byggeri er certificeret efter BREEAM-bæredygtighedsstandarder og integrerer vedvarende energisystemer og aerotermisk teknologi for maksimal energieffektivitet, komfort og miljøansvar. Perfekt beliggenhed på Costa del Sol. Afstande til vigtige seværdigheder: Strand: 1,3 km. Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 4 km. Málaga Internationale Lufthavn: 10 km (10 minutter i bil, 30 minutter med tog). Golfbaner: 10-20 km. Lystbådehavn og indkøbscentre: 6-8 km. Sikr dig dit drømmehus ved Middelhavet. Med sin uovertrufne beliggenhed, bæredygtige design og luksus i hotelstil tilbyder dette nye boligprojekt i El Higuerón en unik mulighed for at nyde det bedste af livet på Costa del Sol. Kontakt os i dag for at aftale et besøg og reservere din drømmeejendom ved Middelhavet. 929



Funktioner:

Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Central heating

Views: Sea

Private pool

Key Ready

Parking - Space

Near schools

Safe Box

Near Commercial Center

Gated

Storage / Trastero

Furnished

Near Trees

Beach: 1300 Meters

Double Bedrooms: 4

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 95 Msq.

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN