



# Lejlighed til salg i Torremolinos

761.500 €

Reference: SP1268   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Grundstørrelse: 26m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 121m<sup>2</sup>   Terrasse: 33m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos (town)

Nybyggede lejligheder ved havet i Los Álamos, Torremolinos&#13;&#13;Eksklusivt liv ved havet på Costa del Sol&#13;&#13;Oplev dette luksuriøse nye byggeri ved Los Álamos-stranden i Torremolinos, der ligger lige foran stranden og tilbyder en spektakulær panoramaudsigt over Middelhavet og bjergene. Dette projekt er designet til dem, der søger elegance, komfort og en uovertruffen beliggenhed, og det omdefinerer begrebet moderne liv ved kysten på Costa del Sol.&#13;&#13;Dette boligkompleks ligger i et af de mest eftertragtede områder i Torremolinos, kun 20 km fra byen Málaga, og tilbyder nem adgang til restauranter, strandklubber, indkøbscentre og golfbaner, samtidig med at det bevarer en rolig strandatmosfære, der er ideel til afslapning og velvære.&#13;&#13;Moderne design med havudsigt og åbne rum&#13;Komplekset består af fire elegante bygninger, der er strategisk orienteret mod havet for at maksimere det naturlige lys og udsigten fra alle boliger. Alle lejligheder har 2 eller 3 soveværelser, rummelige terrasser og åbne opholdsrum, der er designet til at skabe en sømløs forbindelse mellem interiøret og de fantastiske omgivelser.&#13;&#13;Hver bolig har store vinduer, eksklusive finish og moderne arkitektur, der tilbyder både funktionalitet og stil. Uanset om det er som permanent bolig eller feriebolig, er disse ejendomme designet til at levere komfort og raffinement året rundt.&#13;&#13;Eksklusive fællesarealer for en luksuriøs livsstil&#13;Bebyggelsen tilbyder exceptionelle fællesarealer, herunder:&#13;Swimmingpools omgivet af anlagte haver&#13;Wellness-område og sundhedscircuit&#13;Afslapningszoner til nydelse året rundt&#13;Disse faciliteter er designet til at give en følelse af eksklusivitet og velvære, så beboerne kan nyde den middelhavsinspirerede livsstil i elegante og rolige omgivelser.&#13;&#13;Højkvalitets finish og bæredygtig komfort&#13;Hver bolig er bygget efter de højeste standarder og har:&#13;Gulvvarme&#13;Aerotermisk varmtvandssystem&#13;Aircondition gennem kanaler&#13;Motoriserede persienner i stuen og soveværelserne&#13;Sikkerhedsdør&#13;Fuldt udstyret køkken med apparater fra førende mærker&#13;&#13;Afstande til vigtige seværdigheder:&#13;Strand (Los Álamos): 50 m&#13;Málaga centrum: 20 km&#13;Málaga-Costa del Sol lufthavn: 6 km (15 minutter i bil)&#13;Højhastighedstogstation (María Zambrano): 15 km&#13;Golfbaner: 3-10 km&#13;Puerto de Málaga: 15 km&#13;&#13;Lev den middelhavsdrøm i Torremolinos&#13;Med sin privilegerede beliggenhed ved stranden, enestående kvalitet og nærhed til Málagas vigtigste attraktioner er dette byggeri en enestående mulighed for at investere eller bo i et af de mest eftertragtede områder på Costa del Sol.&#13;&#13;Kontakt os i dag for at aftale et besøg og sikre dig dit nye hjem ved havet i Los Álamos, Torremolinos.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Useable Build Space: 87 Msq.

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 2

garden

First Line to the Sea

Heating: Yes

Beach: 150 Meters

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 33 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B