



# Lägenhet till salu i Torremolinos

1 366 000 €

Referens: SP1270   Sovrum: 2   Badrum: 2   Komplott: 26m<sup>2</sup>   Bygga: 118m<sup>2</sup>   Terrass: 98m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos (town)

Nybyggda lägenheter vid havet i Los Álamos, Torremolinos&#13;&#13;Exklusivt boende vid havet på Costa del Sol&#13;&#13;Upptäck detta lyxiga nya bostadsområde vid stranden Los Álamos i Torremolinos, beläget precis vid stranden och med spektakulär panoramautsikt över Medelhavet och bergen. Detta projekt är utformat för dem som söker elegans, komfort och ett oslagbart läge, och omdefinierar konceptet för modernt boende vid kusten på Costa del Sol.&#13;&#13;Beläget i ett av de mest eftertraktade områdena i Torremolinos, bara 20 km från staden Málaga, erbjuder detta bostadskomplex enkel tillgång till restauranger, strandklubbar, shoppingcenter och golfbanor, samtidigt som det bibehåller en lugn strandatmosfär som är idealisk för avkoppling och välbefinnande.&#13;&#13;Modern design med havsutsikt och öppna ytor&#13;Komplexet består av fyra eleganta byggnader som är strategiskt orienterade mot havet för att maximera det naturliga ljuset och utsikten från varje bostad. Alla lägenheter har 2 eller 3 sovrum, rymliga terrasser och öppna vardagsrum som är utformade för att skapa en sömlös koppling mellan interiören och den fantastiska omgivningen.&#13;&#13;Varje bostad har stora fönster, exklusiva ytbehandlingar och modern arkitektur, vilket ger både funktionalitet och stil. Oavsett om det är ett permanent hem eller en semesterbostad är dessa fastigheter utformade för att erbjuda komfort och elegans året runt.&#13;&#13;Exklusiva gemensamma utrymmen för en lyxig livsstil&#13;Bostadsområdet erbjuder exceptionella gemensamma utrymmen, inklusive:&#13;Pooler omgivna av anlagda trädgårdar&#13;Hälsoavdelning och hälsokrets&#13;Avkopplingszoner för njutning året runt&#13;Dessa bekvämligheter är utformade för att ge en känsla av exklusivitet och välbefinnande, så att boende kan njuta av den medelhavsinspirerade livsstilen i en elegant och lugn miljö.&#13;&#13;Högkvalitativa ytbehandlingar och hållbar komfort&#13;Varje bostad är byggd enligt högsta standard och har:&#13;Golvvärme&#13;Aerotermitiskt varmvattensystem&#13;Luftkonditionering genom kanaler&#13;Motoriserade persienner i vardagsrum och sovrum&#13;Säkerhetsdörr&#13;Fullt utrustat kök med vitvaror av högsta kvalitet&#13;&#13;Avstånd till viktiga sevärdheter:&#13;Stranden (Los Álamos): 50 m&#13;Málagas centrum: 20 km&#13;Málaga-Costa del Sol flygplats: 6 km (15 minuter med bil)&#13;Höghastighetstågstation (María Zambrano): 15 km&#13;Golfbanor: 3-10 km&#13;Puerto de Málaga: 15 km&#13;&#13;Lev drömmen om Medelhavet i Torremolinos&#13;Med sitt privilegierade läge vid stranden, exceptionella kvalitet och närhet till Málagas huvudattraktioner är detta bostadsområde en enastående möjlighet att investera eller bo i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol.&#13;&#13;Kontakta oss idag för att boka en visning och säkra ditt nya hem vid havet i Los Álamos, Torremolinos.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 2

garden

First Line to the Sea

Heating: Yes

Beach: 150 Meters

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Useable Build Space: 84 Msq.

Terrace: 98 Msq.

### Energikär!

B

### CO2 -utsläppsgradering

B