



# Lejlighed til salg i Fuengirola

1.190.000 €

Reference: SP1262 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 130m<sup>2</sup> Terrasse: 59m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Eksklusive nybyggede boliger i El Higueroón, Costa del Sol. Moderne boliger omgivet af natur. Dette innovative boligprojekt med kun 19 boliger i El Higueroón, Costa del Sol, kombinerer banebrydende arkitektur med naturlige omgivelser. Hver bolig har over 16 meter lineær facade, hvilket sikrer åbne, lyse interier fyldt med naturligt lys. Beliggende i de frodige grønne områder i Sierra de Mijas nyder beboerne en følelse af frihed, privatliv og ro, samtidig med at de stadig nyder godt af de luksuriøse faciliteter på Higueroón Resort, herunder den prestigefyldte Higueroón Sport Club, Higueroón Spa og The Beach Club. Rummelige grundplaner med hav- og bjergudsigt. Boligerne har generøse grundplaner på 130 m<sup>2</sup> med 3 soveværelser, 2 badeværelser (det ene en-suite), gæstetoilet, vaskerum og åbent køkken i forbindelse med stuen. De udendørs arealer er designet til at maksimere nydelsen af det middelhavsklima. Stueetager med have og privat pool. Mellemste etager med store terrasser og jacuzzi. Penthouse-lejligheder med solarium og jacuzzi. Alle enheder har spektakulær udsigt over både havet og bjergene og inkluderer 2 parkeringspladser og 1 opbevaringsrum. Førsteklasses kvalitet og smart design. Disse boliger er bygget efter de højeste standarder og inkluderer: 3 m loftshøjde for en forbedret fornemmelse af rummelighed. Gulvvarme overalt. Aerotermisk system for energieffektivitet. Italienske Zamperi-køkkener. Hjemmeautomation i udvalgte enheder. Shuttle-service for ejere. Eksklusive fællesfaciliteter. Beboerne har også adgang til: Svømmebassiner for voksne og børn. Frugttræshaver og byfrugtplantage. Coworking-område. Anlagte grønne områder. Fuld adgang til de 5-stjernede faciliteter på Higueroón Resort og Hilton Curio Collection Hotel. Fremragende beliggenhed på Costa del Sol. Dette byggeri ligger i det højeste område af El Higueroón, kun 2 minutter fra Higueroón Resort og kun 4 minutter fra Benalmádena, Mijas Pueblo og Fuengirola. De fremragende forbindelser gør det til et ideelt sted at bo: Strande: 3 km. Málaga Internationale Lufthavn: 10 km (10 minutter i bil, 30 minutter med tog). Golfbaner: 10-20 km. Puerto Marina og indkøbscentre: 6-8 km. Din middelhavsstil venter. Dette byggeri er mere end bare et hjem; det er en livsstilsdestination. Med enestående design, luksuriøse faciliteter og en privilegeret beliggenhed tilbyder det den perfekte balance mellem afslapning og tilgængelighed. Kontakt os i dag for at aftale et besøg og sikre dig dit drømmehus i El Higueroón, Costa del Sol.



## Funktioner:

### Funktioner

Jacuzzi

Location: Coastal, Urbanisation

Central heating

Views: Sea

Key Ready

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Beach: 3000 Meters

Near Trees

Useable Build Space: 110 Msq.

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 59 Msq.

### Energi rating

EN

### CO2 -emissionsklassificering

EN