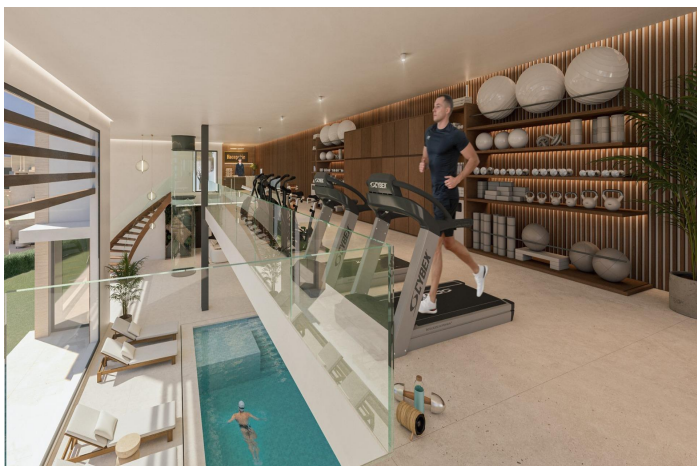




Wohnung zum Verkauf in Marbella

1.176.270 €

Referenz: SP1253 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 150m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Exklusive neue Wohnanlage in Aloha Golf, Nueva Andalucía MarbellaLuxuriöses Wohnen im Herzen von Nueva AndalucíaEntdecken Sie diese exklusive neue Wohnanlage in Aloha Golf, einer der prestigeträchtigsten Gegenden von Nueva Andalucía, Marbella. Umgeben von Weltklasse-Golfplätzen und nur wenige Minuten von Marbellas Golden Mile und Puerto Banús entfernt, bietet dieses Boutique-Projekt die perfekte Mischung aus Eleganz, Privatsphäre und mediterranem Lebensstil.Moderne Apartments und PenthäuserDie Wohnanlage umfasst luxuriöse Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern, Penthäuser und Duplex-Penthäuser in einem sicheren, geschlossenen Komplex. Die erste Phase besteht aus nur 16 Wohnungen, die sich auf zwei Flachbauten verteilen und Exklusivität und Ruhe garantieren.Erdgeschosswohnungen mit privaten, individuell gestaltbaren GärtenApartments im ersten Stock mit großzügigen TerrassenPenthäuser mit privaten Dachterrassenpools und PanoramablickHochwertige Ausstattung und VerarbeitungJede Wohnung wurde nach den höchsten Standards entworfen und verbindet Komfort mit modernster Technologie. Zur Ausstattung gehören:Aerothermisches System für Warmwasser und FußbodenheizungVoll klimatisierte RäumeSonos-SoundsystemDesignerküchen mit lackierten Schränken und Miele-GerätenRaumhohe TürenAußergewöhnliche GemeinschaftseinrichtungenDie Bewohner genießen eine Vielzahl von Einrichtungen für Freizeit, Entspannung und Wohlbefinden:Außenpool mit LandschaftsgärtenBeheizter Innenpool mit Fitnessraum und SpaCo-Working-Bereich und LoungeConcierge-ServiceVideoüberwachungssystem im AußenbereichErstklassige Lage in MarbellaDiese Wohnanlage befindet sich in idealer Lage neben dem Aloha Golf Club und der Aloha International School und bietet einen atemberaubenden Blick auf den Berg La Concha und das Mittelmeer. Die Gegend bietet einfachen Zugang zu Stränden, Einkaufszentren, internationalen Schulen und Sportanlagen.Marbella Zentrum: 6 kmPuerto Banús: 4 kmEstepona: 30 kmSotogrande: 55 kmInternationaler Flughafen Málaga: 58 kmLifestyle in MarbellaMarbella ist eines der exklusivsten Reiseziele an der Costa del Sol und bietet mehr als 300 Sonnentage im Jahr, Sandstrände, luxuriöse Einkaufsmöglichkeiten, gehobene Gastronomie und eine lebendige Kulturszene. Diese Wohnanlage bietet die perfekte Gelegenheit, alles zu genießen, was Marbella zu bieten hat, und gleichzeitig in einer ruhigen und privilegierten Umgebung zu leben.Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Luxusdomizil in Aloha Golf, Nueva Andalucía, zu sichern.929



Eigenschaften:

Merkmale

- Fitnessstudio
- Location: Coastal, Urbanisation
- Terrace: 50 Msq.
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 2
- Useable Build Space: 99 Msq.
- Elevator/Lift
- Beach: 2500 Meters

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B