



## Departamento en venta en Mijas

513.300 €

Referencia: N9226   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 14m<sup>2</sup>   Construido: 126m<sup>2</sup>   Terraza: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Apartamentos de nueva construcción con vistas al mar en La Cala de Mijas&#13;&#13;Exclusiva urbanización residencial en la Costa del Sol&#13;Descubra esta moderna comunidad cerrada de 72 apartamentos de nueva construcción en La Cala de Mijas, una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol. Con su encanto único, sus playas de arena dorada, sus campos de golf y su animado estilo de vida, La Cala ofrece el equilibrio perfecto entre relajación y ocio. La urbanización está idealmente situada a solo 150 m de la playa de Playamarina y a solo 10 minutos en coche de Fuengirola.&#13;&#13;Viviendas modernas con vistas al mar&#13;Este espectacular proyecto ofrece apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios con amplias distribuciones, diseñados para ofrecer comodidad y funcionalidad. Muchas viviendas disfrutan de impresionantes vistas al mar, mientras que las unidades de la planta baja cuentan con jardines privados y los áticos disponen de amplias terrazas ideales para disfrutar del aire libre. Todas las propiedades incluyen al menos una plaza de aparcamiento privada y un trastero.&#13;&#13;Características y acabados de alta calidad&#13;Cada detalle ha sido cuidadosamente planificado para garantizar el máximo confort y calidad de vida:&#13;Cocinas totalmente amuebladas y equipadas con electrodomésticos&#13;Producción de agua caliente mediante sistema aerotérmico&#13;Aire acondicionado por conductos&#13;Puerta de entrada blindada&#13;Amplias opciones de personalización para adaptar cada vivienda a su gusto&#13;&#13;Espacios comunitarios excepcionales&#13;La promoción ofrece instalaciones comunes de primera clase diseñadas para el ocio y el bienestar:&#13;Jardines con vegetación mediterránea&#13;Gran piscina&#13;Gimnasio totalmente equipado&#13;Sala social-gourmet para residentes&#13;&#13;Ubicación privilegiada con excelentes conexiones&#13;La Cala de Mijas goza de una ubicación privilegiada con rápido acceso a los servicios esenciales y opciones de ocio:&#13;Playa de Playamarina: 150 m&#13;Club de golf Chaparral: 2 km&#13;Fuengirola: 10 km&#13;Marbella: 23 km&#13;Puerto Banús: 30 km&#13;Aeropuerto Internacional de Málaga: 25 km&#13;Estación de tren María Zambrano de Málaga: 40 km&#13;&#13;La zona cuenta con supermercados, centros de salud, farmacias, restaurantes y centros comerciales, todos ellos a poca distancia en coche. Su conexión directa con la autopista A-7 y su proximidad a la autopista de peaje AP-7 garantizan una excelente conectividad a lo largo de la Costa del Sol.&#13;&#13;Viva el estilo de vida mediterráneo&#13;Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión, estos apartamentos en La Cala de Mijas representan una oportunidad única para disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol, combinando un diseño moderno, vistas al mar y unas comodidades inmejorables.&#13;&#13;Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nueva vivienda en La Cala de Mijas.&#13;&#13;&#13;929





# Características:

## Características

- Gimnasia
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Useable Build Space: 90 Msq.
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 3
- garden
- Beach: 150 Meters
- Elevator/Lift
- Terrace: 16 Msq.

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B