



Maison de ville à vendre à Estepona

962 000 €

Référence: SP1223 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 248m² Terrasse: 109m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Maisons neuves dans le nouveau Golden Mile exclusif d'EsteponaEmplacement privilégié à Cancelada, EsteponaDécouvrez un complexe résidentiel unique à Cancelada, situé dans le prestigieux nouveau Golden Mile d'Estepona, l'un des quartiers les plus prisés de la Costa del Sol. Réputée pour sa tranquillité, sa beauté naturelle et sa proximité avec des commodités de premier ordre, Cancelada offre le cadre idéal pour profiter d'un style de vie méditerranéen où la mer et les montagnes se rencontrent en harmonie.Distances vers les principaux points d'intérêt :Plage : 2 kmPuerto Banús : 12 kmMarbella : 20 kmCentre-ville d'Estepona : 10 kmAéroport international de Malaga : 65 kmParcours de golf : Flamingos, El Campanario, Atalaya et bien d'autres à moins de 2-5 kmMaisons modernes avec des agencements spacieuxCe complexe exclusif propose différents types de propriétés pour répondre à tous les besoins :Résidences de 2, 3 et 4 chambresAppartements au rez-de-chaussée et à l'étage intermédiaire avec grandes terrassesPenthouses avec solariums privés et vues panoramiquesMaisons de ville avec plusieurs terrassesToutes les maisons disposent d'intérieurs ouverts, de grandes terrasses orientées sud-ouest et de finitions de haute qualité. La lumière naturelle inonde chaque pièce, créant des espaces lumineux et accueillants, parfaits pour vivre toute l'année.Équipements de haute qualité et efficacité énergétiqueChaque résidence est conçue dans un souci de confort et de durabilité, avec notamment :Eau chaude et climatisation aérothermiquesSalles de bains avec meubles, miroirs et parois de doucheChauffage électrique au sol dans les salles de bainsPlace de parking privée et débarras inclusÉquipements communs exclusifsLa conception du complexe améliore la qualité de vie des résidents, en leur offrant des espaces communs exceptionnels tels que :Jardins méditerranéens paysagers et sentiers pédestresEspaces de détente et salon communautairePiscineSalle de sport et spa entièrement équipésMode de vie dans le nouveau Golden Mile d'EsteponaCancelada est un paradis pour les amateurs de golf, avec certains des parcours les plus prestigieux d'Andalousie à quelques minutes seulement. La Costa del Sol, également connue sous le nom de « Costa del Golf », compte plus de 70 parcours, ce qui en fait une destination de rêve pour les amateurs de golf.Les résidents bénéficient également d'un accès facile à des écoles internationales, des hôpitaux modernes, des centres commerciaux, des boutiques exclusives, des lieux culturels et des restaurants de classe mondiale. Avec plus de 320 jours de soleil par an et une température moyenne de 20 °C, Estepona est l'endroit idéal pour profiter du style de vie méditerranéen.Assurez-vous la maison de vos rêves à EsteponaNe manquez pas l'occasion de vivre dans l'un des endroits les plus prisés de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir votre future maison dans le nouveau Golden Mile d'Estepona.929



Spécification:

Caractéristiques

Salle de sport

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Beach: 1800 Meters

Useable Build Space: 202 Msq.

Terrace: 109 Msq.

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B