



Wohnung zum Verkauf in Fuengirola

820.000 €

Referenz: SP1209 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 35m² Garten: 90m² Terrasse: 23m²





Costa del Sol, Fuengirola

Exklusive nachhaltige Residenzen in El Higuierón, Costa del SolEine einzigartige Wohnanlage inmitten der NaturEntdecken Sie diese exklusive neue Wohnanlage in El Higuierón an der Costa del Sol mit 233 modernen Residenzen, umgeben von 7.000 m² gepflegten Grünflächen. Das Projekt liegt ideal zwischen Málaga und Fuengirola und bietet eine einzigartige Mischung aus Luxus, Nachhaltigkeit und mediterranem Lebensstil. Die erste Phase umfasst 71 Wohnungen: 21 Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten und privaten Pools, 34 Deluxe-Wohnungen in den mittleren Etagen mit großzügigen Terrassen und 16 Penthäuser mit privaten Pools (einige Einheiten mit Solarium), die den besten Meerblick an der Costa del Sol bieten.Nachhaltiges und energieeffizientes WohnenDieses wegweisende Projekt definiert das Konzept des modernen Wohnens neu, indem es Wert auf umweltfreundliches Design und geringe Umweltbelastung legt. Das Projekt wurde nach den BREEAM-Zertifizierungsstandards gebaut und umfasst erneuerbare Energiesysteme, aerothermische Technologie und eines der ersten Grauwasser-Recyclingsysteme für Wohngebäude in der Region. Das Ergebnis ist eine innovative, autarke Gemeinschaft, die Komfort, Technologie und Umweltverantwortung vereint.Elegante Wohnungen mit Premium-AusstattungWählen Sie zwischen Apartments mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern, die alle offen gestaltet sind und viel Tageslicht bieten. Alle Wohnungen verfügen über 2 Parkplätze, einen Abstellraum, Fußbodenheizung in ausgewählten Bereichen, Domotik-Systeme, voll ausgestattete Küchen, Klimaanlage und Ladestationen für Elektrofahrzeuge.Exklusive Gemeinschaftsbereiche und Resort-AnnehmlichkeitenDie Bewohner genießen eine Vielzahl von hochwertigen Gemeinschaftseinrichtungen, darunterSwimmingpools für Erwachsene und KinderSauna- und WellnessbereichObstgarten mit Obstbäumen, Picknick- und GrillplätzenBusiness- und Tagungszentrum sowie Veranstaltungsbereich24-Stunden-Concierge-ServiceKostenloser Transport für zusätzliche BequemlichkeitDarüber hinaus haben die Eigentümer Zugang zu den 5-Sterne-Services des Higuierón Resorts und des Hilton Curio Collection Hotels, die einen komfortablen und exklusiven Lebensstil garantieren.Erstklassige Lage an der Costa del SolDas Projekt befindet sich im höchsten Bereich von El Higuierón, nur 2 Minuten vom Higuierón Resort und 4 Minuten von Benalmádena, Mijas Pueblo und Fuengirola entfernt und bietet eine hervorragende Anbindung:Strand: 2 kmInternationaler Flughafen Málaga: 10 km (10 Minuten mit dem Auto, 30 Minuten mit dem Zug)Golfplätze: 10–20 kmPuerto Marina und Einkaufszentren: 6–8 kmErleben Sie den mediterranen LebensstilDieser Wohnkomplex ist mehr als nur ein Zuhause – er ist ein Lifestyle-Ziel. Mit seinem nachhaltigen Design, seinen luxuriösen Annehmlichkeiten und seiner erstklassigen Lage bietet er die perfekte Balance zwischen Ruhe und Erreichbarkeit an der Costa del Sol.Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr Traumhaus in El Higuierón zu sichern.929



Eigenschaften:

Merkmale

- Location: Coastal, Urbanisation
- Central heating
- Views: Sea
- Private pool
- Parking - Space
- BBQ
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Gated
- Useable Build Space: 80 Msq.
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 2
- garden
- Near Trees
- Elevator/Lift
- Number of Parking Spaces: 2
- Terrace: 23 Msq.
- Beach: 2200 Meters

Energiebewertung

A

CO2 -Emissionsbewertung

A