



Departamento en venta en Fuengirola

915.000 €

Referencia: SP1211 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 117m² Terraza: 33m²





Costa del Sol, Fuengirola

Residencias sostenibles exclusivas en El Higuerón, Costa del Sol; Una urbanización única rodeada de naturaleza; Descubra esta nueva y exclusiva urbanización en El Higuerón, Costa del Sol, con 233 residencias modernas rodeadas de 7000 m² de zonas verdes ajardinadas. Con una ubicación perfecta entre Málaga y Fuengirola, el proyecto ofrece una combinación única de lujo, sostenibilidad y estilo de vida mediterráneo. La primera fase incluye 71 viviendas: 21 apartamentos en planta baja con jardines y piscinas privadas, 34 apartamentos de lujo en plantas intermedias con amplias terrazas y 16 áticos con piscinas privadas (algunas unidades con solárium) que cuentan con las mejores vistas al mar de la Costa del Sol. Vida sostenible y energéticamente eficiente; Esta urbanización pionera redefine el concepto de vida residencial moderna al dar prioridad al diseño ecológico y al bajo impacto medioambiental. Construido según los estándares de certificación BREEAM, el proyecto incluye sistemas de energía renovable, tecnología aerotérmica y uno de los primeros sistemas residenciales de reciclaje de aguas grises de la región. El resultado es una comunidad innovadora y autosuficiente que combina comodidad, tecnología y responsabilidad medioambiental. Viviendas elegantes con características de primera calidad; Elija entre apartamentos de 1, 2 o 3 dormitorios, todos ellos diseñados con distribuciones abiertas y abundante luz natural. Todas las viviendas incluyen 2 plazas de aparcamiento, un trastero, calefacción por suelo radiante en determinadas zonas, sistemas domóticos, cocinas totalmente equipadas, aire acondicionado y cargadores para vehículos eléctricos. Zonas comunes exclusivas y servicios de resort; Los residentes disfrutan de una amplia gama de instalaciones comunes de primera calidad, entre las que se incluyen: Piscinas para adultos y niños; Sauna y zona de bienestar; Huerto con árboles frutales, zonas de picnic y barbacoa; Centro de negocios y reuniones, además de zona de eventos; Servicio de conserjería las 24 horas; Transporte residencial gratuito para mayor comodidad. Además, los propietarios tienen acceso a los servicios de 5 estrellas del Higuerón Resort y del Hilton Curio Collection Hotel, lo que garantiza un estilo de vida cómodo y exclusivo. Ubicación privilegiada en la Costa del Sol; Situado en la zona más alta de El Higuerón, a solo 2 minutos del Higuerón Resort y a 4 minutos de Benalmádena, Mijas Pueblo y Fuengirola, la urbanización ofrece excelentes conexiones: Playa: 2 km; Aeropuerto Internacional de Málaga: 10 km (10 minutos en coche, 30 minutos en tren); Campos de golf: 10-20 km; Puerto Marina y centros comerciales: 6-8 km. Viva el estilo de vida mediterráneo; Este complejo residencial es más que un hogar, es un destino de estilo de vida. Con su diseño sostenible, sus lujosas comodidades y su ubicación privilegiada, ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad en la Costa del Sol. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse la casa de sus sueños en El Higuerón.



Características:

Características

Location: Coastal, Urbanisation

Central heating

Views: Sea

Parking - Space

BBQ

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Near Trees

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Useable Build Space: 100 Msq.

Beach: 2200 Meters

Terrace: 33 Msq.

Calificación energética

A

Clasificación de emisión de CO2

A