



# Lejlighed til salg i Mijas

412.100 €

Reference: SP1192 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 89m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Nybygget boligkompleks i El Chaparral, Mijas. Moderne og funktionel bolig i hjertet af Costa del Sol. Oplev dette enestående nybyggede boligkompleks i El Chaparral, Mijas, der er designet til en komfortabel og moderne livsstil. Dette indhegnede område tilbyder et udvalg af 46 boliger med 2 og 3 soveværelser, fordelt på to separate blokke. Hver bolig er omhyggeligt designet med førsteklases materialer, hvilket sikrer en høj standard for kvalitet og komfort. Rummelige boliger med fantastiske funktioner. Mange af disse boliger har rummelige terrasser med betagende havudsigt, mens lejlighederne i stueetagen har store private haver, der er perfekte til at nyde de naturlige omgivelser. Hver bolig har en garageplads og et opbevaringsrum, hvilket gør dette allerede imponerende tilbud endnu mere praktisk. Exceptionelle fællesfaciliteter. Komplekset har en række fællesområder, der er designet til at forbedre din livsstil. Slap af ved den udendørs pool, nyd den smukt anlagte have, eller slap af i chill-out-området. Disse fællesområder er perfekte til at tilbringe tid med familie og venner eller bare slappe af i fred. Strategisk beliggenhed i Mijas Costa. Dette byggeri har en ideel beliggenhed i Mijas Costa, et blomstrende område, der er kendt for sine fremragende fritids- og servicemuligheder, herunder sportsfaciliteter, skoler og sundhedscentre. Beliggenheden giver nem adgang til de vigtigste attraktioner: Cabo Pino og Marina Beach: Mindre end 5 km væk (under 5 minutter i bil). Fuengirola: Inden for 10 km (ca. 10 minutters kørsel). Malaga lufthavn: Kun 30 km væk, hvilket giver hurtige og nemme rejseforbindelser. Golfbaner i nærheden: Flere muligheder inden for en radius af 10-15 km, perfekt for golfentusiaster. Indkøbscentre: Nå de vigtigste detailhandelsdestinationer på under 15 minutter. Bæredygtighed og energieffektivitet. Dette projekt er designet med bæredygtighed for øje og har energieffektive systemer som f.eks. arotermisk opvarmning og dobbeltglasvinduer, der reducerer energiforbruget. Bygningen har en energiklassificering på B, hvilket sikrer lavere CO<sub>2</sub>-udledning og energibesparelser. Oplev det bedste af Mijas. Mijas ligger mellem havet og bjergene og tilbyder en unik blanding af solrige strande og en charmerende boligatmosfære. Med sine milde vintre og varme somre er dette sted ideelt til helårsbeboelse eller som feriested. Gå ikke glip af denne mulighed! Gør din drøm om at bo på Costa del Sol til virkelighed. Kontakt os i dag for at planlægge et besøg og sikre dig dit nye hjem i dette eksklusive byggeri.



## Funktioner:

### Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 700 Meters

Parking - Space

Useable Build Space: 70 Msq.

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Terrace: 15 Msq.

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 2

Heating: Yes

Elevator/Lift

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B