



# Appartement te koop in Casares

479.000 €

Referentie: SP1190 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 133m<sup>2</sup> Terras: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

Luxe golfresort met uitzicht op zee in Casares, Costa del Sol. Toplocatie tussen Casares en Estepona. Dit nieuwe woonproject in Casares Golf biedt de perfecte combinatie van rust, uitzicht op zee en een bevoorrechte levensstijl aan de Costa del Sol. Het complex is ideaal gelegen op slechts 2 km van het strand en op enkele minuten van het prestigieuze resort Finca Cortesín. Het geniet van een rustige, verhoogde ligging, omgeven door natuur en toch dicht bij alle voorzieningen. De levendige steden Estepona (10 km) en Sotogrande (12 km) liggen vlakbij, terwijl de luchthaven van Gibraltar op slechts 37 km afstand ligt en de internationale luchthaven van Málaga op 91 km, wat een uitstekende verbinding met Europa garandeert. Moderne appartementen met panoramisch uitzicht. Het complex bestaat uit tien laagbouwgebouwen met een boetiekgevoel, ontworpen om privacy, comfort en een prachtig uitzicht op zowel de Middellandse Zee als de golfbaan te maximaliseren. Elke woning heeft een ruim interieur, een open indeling en grote terrassen die binnen en buiten naadloos met elkaar verbinden. Van appartementen op de begane grond met eigen verhoogde tuinen tot exclusieve penthouses met ruime terrassen met panoramisch uitzicht, elk detail is ontworpen voor een serene en elegante levensstijl. Elegant interieur met hoogwaardige afwerking. Alle woningen hebben drie slaapkamers en twee badkamers, met interieurs die zijn ontworpen om het natuurlijke licht en het uitzicht op de omgeving te maximaliseren. De hoogwaardige afwerking omvat: Gepantserde toegangsdeur voor maximale veiligheid. Volledig uitgeruste keuken met ingebouwde apparatuur. Airconditioning via kanalen en arothermisch warmwatersysteem. Designer badkamers met ingebouwde meubels, spiegels en glazen douchewanden. Natuurlijke materialen en ivoorkleurige tinten die warmte en verfijning uitstralen. Resort-achtige voorzieningen en levensstijl. Hier wonen betekent meer dan alleen een huis bezitten – het is een complete levensstijl. De gemeenschap biedt: Infinity-zwembad met panoramisch uitzicht op zee. Solarium en aangelegde gemeenschappelijke tuinen. Volledig uitgeruste fitnessruimte en coworkingruimte. Privétoegang met 24-uurs beveiliging en bewaking. Binnen het gebied kunnen bewoners ook genieten van het clubhuis van Casares Golf, met een restaurant met uitzicht op zee, livemuziek en sociale evenementen, wat een gastvrije en levendige sfeer creëert. Leef de Costa del Sol-droom. Deze nieuwe ontwikkeling is perfect gelegen om te genieten van zowel ontspanning als entertainment, met Puerto Banús op 43 km afstand en Marbella op 50 km voor winkelen, dineren en uitgaan van wereldklasse. Of het nu gaat om een hoofdverblijfplaats, vakantiehuis of investering, dit resort biedt het beste van het mediterrane leven. Neem vandaag nog contact met ons op om uw toekomstige woning in Casares te ontdekken, waar luxe, golf en uitzicht op zee in harmonie samenkomen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Terrace: 18 Msq.

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Elevator/Lift

Useable Build Space: 94 Msq.

Beach: 2200 Meters

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B