



Lejlighed til salg i Estepona

670.000 €

Reference: N9157 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 130m² Terrasse: 37m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Eksklusivt boligkompleks i Estepona med havudsigt og middelhavsstil. Moderne boliger med elegant design og udsigt over Middelhavet. Dette nye boligkompleks i Estepona tilbyder en unik livsstil på Costa del Sol. Med en høj beliggenhed og panoramaudsigt over havet består resortet af 56 boliger med 2 og 3 soveværelser, fordelt på tre bygninger beliggende på to separate grunde. Hver bygning har sit eget aktivitetscenter med swimmingpool, wellness, haveområde, bar og adgangskontrol, alt sammen designet til at give maksimal komfort. Boligerne har et moderne design med arkitektoniske linjer præget af udvendige pergolaer, der giver skygge og karakter. De har store terrasser, privat have i stueetagen og solterrasse i penthouse-lejlighederne, der er ideelle til at nyde det middelhavsklima hele året rundt. Alle boliger har garageplads og opbevaringsrum. Strategisk beliggenhed i hjertet af Estepona. Beliggende i det eftertragtede område Las Mesas, ligger dette boligområde kun: 1 km fra stranden; 2 km fra Esteponas gamle bydel; 3 km fra Esteponas lystbådehavn; 7 km fra Estepona Golf Club; 13 km fra Finca Cortesín Golf Club; 20 km fra Puerto Banús; 25 km fra Marbellas historiske centrum; 75 km fra Malaga internationale lufthavn. Området ligger også tæt på den nye Las Mesas-park, en grøn oase med stier og rekreative områder, der supplerer den naturlige omgivelser. Højtstående faciliteter for et resortlignende liv. Bebyggelsen er fuldstændig lukket og tilbyder fællesarealer designet med komfort og fritid for øje. Udendørs swimmingpool med saltvand og belysning om aftenen. Barområde ved swimmingpoolen. Wellness-område med veludstyret fitnesscenter. Haver med lokal vegetation og energibesparende LED-belysning. Fællesrum og smart pakkezone. Høj kvalitet og energieffektivitet i interiøret. Boligerne er udstyret med: Motoriserede persienner i stue, køkken og soveværelser. Møblerede køkkener med Bosch-hvidevarer. Klimaanlæg. Individuelt aerotermisk system til varmt brugsvand. Nyd den middelhavsinspirerede livsstil i Estepona. Oplev den perfekte kombination af moderne design, natur og nærhed til alle faciliteter i et af de mest eftertragtede områder på Costa del Sol. Kontakt os i dag for at få mere information eller book en fremvisning af dit nye hjem ved havet. 929



Funktioner:

Funktioner

Gymnastiksal

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Beach: 900 Meters

Double Bedrooms: 3

garden

Elevator/Lift

Useable Build Space: 123 Msq.

Terrace: 37 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B