



Wohnung zum Verkauf in Estepona

480.000 €

Referenz: SP1157 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 116m² Terrasse: 31m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Luxuriöse Apartments mit Meerblick in Estepona, nur 400 Meter vom Strand entferntExklusives Projekt mit 105 Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, die Ihnen höchsten Komfort und Wohlbefinden bieten. In einer privilegierten Umgebung gelegen, ist diese Wohnanlage der perfekte Ort, um das Glück und die Erholung zu finden, die Sie verdienen.Die Wohnanlage verfügt über hervorragende Einrichtungen wie Außenpools für Erwachsene und Kinder, weitläufige Grünflächen zum Genießen der Natur und einen komplett ausgestatteten Fitnessraum, um sich fit zu halten. All dies wurde konzipiert, um Ihnen ein einzigartiges Erlebnis der Entspannung und des Genusses zu bieten.Nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt, können Sie in dieser Wohnanlage die Nähe zum Meer genießen, während Sie in der Umgebung ein breites Angebot an Restaurants, Supermärkten und anderen Dienstleistungen für Ihren Komfort finden. Dank seiner ausgezeichneten Lage ist das Projekt außerdem gut an den Flughafen Málaga (50 Minuten) und den Flughafen Gibraltar (45 Minuten) angebunden, was Ihnen die Anreise erleichtert.Außerhalb Ihres Hauses, aber ohne Ihre Wohnanlage zu verlassen, stehen Ihnen in den Gemeinschaftsbereichen und Gartenanlagen zwei Swimmingpools für Erwachsene, ein Kinderbecken, ein Fitnessstudio und ein Clubhaus zur Verfügung.Privilegierte Lage mit hervorragender AnbindungDer Komplex befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden von Estepona und ist nur wenige Minuten entfernt von:400 Meter vom Strand4 km (ca. 5 Minuten) vom Yachthafen von Estepona20 km von Puerto Banús, Marbella35 km von Sotogrande45 Minuten (55 km) vom internationalen Flughafen Gibraltar50 Minuten (80 km) vom Flughafen Málaga-Costa del SolDie Gegend verfügt über eine hervorragende Anbindung an die Autobahn A7 und liegt in der Nähe von Supermärkten, Restaurants, internationalen Schulen und erstklassigen Golfplätzen wie Valle Romano Golf und Finca Cortesín.Außergewöhnliche Merkmale der Wohnanlage für einen entspannten LebensstilDiese geschlossene Anlage bietet eine Vielzahl von hochwertigen Gemeinschaftsbereichen, die für Komfort und Freizeitgestaltung konzipiert sind:Voll ausgestatteter FitnessraumGemeinschaftspoolClubhaus für BewohnerFahrradabstellplatzZugangskontrollkabine und CCTV-Sicherheitssystem rund um das GeländeGenießen Sie Ruhe und Wohlbefinden in einer sicheren und ruhigen Umgebung, die sich perfekt für das ganze Jahr oder als Zweitwohnsitz eignet.Hochwertige Ausstattung und energieeffizientes DesignJede Wohnung wurde mit Blick auf Qualität und Nachhaltigkeit gebaut und verfügt über:Fußbodenheizung im gesamten WohnbereichKlimaanlage mit LuftkanälenAerothermisches Energiesystem für maximale EffizienzVoll ausgestattete Küchen mit hochwertigen GerätenSicherheitstüren für mehr SicherheitMotorisierte Rollläden im Wohnzimmer und in den SchlafzimmernGenießen Sie die perfekte Kombination aus modernem Design, natürlicher Umgebung und luxuriösem Komfort in jedem Detail Ihres Zuhauses.Leben Sie den mediterranen Traum in Estepona. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder weitere Informationen zu diesen außergewöhnlichen Neubauwohnungen anzufordern.929



Eigenschaften:

Merkmale

Fitnessstudio
Near Bus Route
Location: Coastal, Urbanisation
Views: Sea
Parking - Space
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Storage / Trastero
Beach: 400 Meters
Useable Build Space: 89 Msq.
Double Bedrooms: 2
Heating: Yes
Elevator/Lift
Terrace: 31 Msq.

Energiebewertung

A

CO2 -Emissionsbewertung

A