



# Lägenhet till salu i Mijas

1 156 000 €

Referens: N9114 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 69m<sup>2</sup> Bygga: 180m<sup>2</sup> Terrass: 159m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Lyxiga nybyggda lägenheter i Cerrado del Águila Golf, Mijas med havs- och golfutsikt. Upplev en exklusiv livsstil i denna moderna nybyggda resort belägen i det prestigefyllda området Cerrado del Águila Golf i Mijas. Omgiven av natur och med 360° panoramautsikt över Medelhavet, bergen och golfbanan erbjuder detta bostadsområde den perfekta kombinationen av elegans, komfort och bekvämlighet på Costa del Sol. Bäst läge i Mijas. Detta gated community ligger perfekt mellan Fuengirola och Mijas, bara 20 minuter från Málagas flygplats, och har ett privilegierat läge med enkel tillgång till Marbella, stränder, shoppingområden och kulturella attraktioner. Stranden ligger mindre än 3 km bort, medan golfälskare kommer att uppskatta att golfbanorna Cerrado del Águila och El Chaparral ligger inom 5 km. Den nya Costa del Sol Park ligger bara en kort bit bort och erbjuder grönområden och fritidsområden. Avstånd till viktiga sevärdheter: Strand: 3 km; Cerrado del Águila Golf Club: 200 m; El Chaparral Golf: 5 km; Fuengirola: 6 km; Marbella: 30 km; Málagas flygplats: 25 km. Eleganta hem med modern design. Projektet består av 6 boutiquehus med totalt 71 premiumlägenheter, från 1 till 4 sovrum. Välj mellan lägenheter på bottenvåningen med privata trädgårdar, mellanvåningar med stora terrasser eller takvåningar med stora öppna terrasser. Interiören är badad i naturligt ljus genom fönster från golv till tak, medan stora utomhusutrymmen erbjuder fantastisk utsikt över havet och golfbanan. Premiumfunktioner inkluderar: Pansrad entrédörr; Fullt installerad luftkonditionering med aerotermiskt system; Golvvärme (elektrisk i badrum); Badrum med skåp, speglar och fasta duschväggar; Fullt möblerade kök med vitvaror; Resortliknande bekvämligheter; Njut av exceptionella gemensamma faciliteter utformade för avkoppling och underhållning, inklusive: Pooler för vuxna och barn; Spa med infraröd bastu, jacuzzi och hamam; Modernt gym med havsutsikt; Yogarum och gastro-bar lounge; Lekplats, spelrum och e-gaming-center; Coworking-utrymmen med panoramautsikt; Gated komplex med videoövervakning; Ditt nya liv på Costa del Sol. Denna anläggning kombinerar hållbar design, modern lyx och ett utmärkt läge för att erbjuda en unik boendeupplevelse. Oavsett om det är som permanentbostad, semesterbostad eller investering är detta en sällsynt möjlighet att äga ett hem i ett av Mijas mest exklusiva områden. Kontakta oss idag för att säkra din lägenhet i denna exceptionella resort.



## Funktioner:

### Funktioner

Jacuzzi

Gym

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

garden

Heating: Yes

Elevator/Lift

Terrace: 159 Msq.

Useable Build Space: 127 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B