



## Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

2.295.000 €

Referenz: R4747663 Schlafzimmer: 3 Grundstücksgröße: 843m<sup>2</sup> Garten: 221m<sup>2</sup> Terrasse: 146m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Wenn Sie im Herzen von Nueva Andalucia leben wollen, mit fußläufiger Entfernung zu Los Naranjos Golf, ist diese komplett renovierte Villa mit 3 Schlafzimmern für Sie! Die Villa wurde vor kurzem komplett renoviert und ist wunderschön mit hellen, modernen Innenräumen präsentiert. Die Villa besteht aus einem geräumigen Eingang, der Sie in das Wohnzimmer mit doppelt hohen Decken, viel natürliches Licht und mit einem Essbereich führt. Die voll ausgestattete, moderne, offene Küche ist in den Wohnbereich integriert. Von hier aus hat man direkten Zugang zu den überdachten Terrassen, dem privaten Garten mit Ess- und Chill-Out-Bereichen mit BBQ und dem privaten Pool. Die 3 Doppelschlafzimmer befinden sich in einem privaten Flügel, wobei das Hauptschlafzimmer einen direkten Zugang zum Garten hat. Das Anwesen verfügt über eine große Dachterrasse von fast 100 qm mit Zugang vom Garten. Von hier aus können Sie einen Panoramablick über die Berge, den Golfplatz und die Umgebung genießen.



**Eigenschaften:**

**Merkmale**

- Überdachte Terrasse
- Private Terrasse
- Einbauschränke
- Allzweckraum
- Grill
- Solarium

**Ansichten**

- Garten
- Schwimmbad

**Schwimmbad**

- Privat

**Parken**

- Privat
- Mehr als eine

**Orientierung**

- Süd

**Einstellung**

- In der Nähe von Golf

**Küche**

- Teilweise montiert

**Klimakontrolle**

- Klimaanlage
- Kamin
- Zentralheizung

**Zustand**

- Exzellent
- Kürzlich renoviert

**Garten**

- Privat