



Lägenhet till salu i Sotogrande

531 000 €

Referens: N9045 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 143m² Terrass: 37m²





Costa del Sol, San Roque

Exklusivt nybyggt bostadsområde i La Alcaidesa med utsikt över havet och golfbananModerna bostäder i ett privilegierat läge på Costa del SolUpptäck detta nya bostadsområde i La Alcaidesa, en lugn och pittoresk plats vid Medelhavet. Detta exklusiva bostadsområde erbjuder 144 nybyggda bostäder med 2 och 3 sovrum, alla med parkeringsplats och förråd. Beläget i första linjen vid den prestigefyllda golfbanan Alcaidesa och bara 1,5 km från stranden, kombinerar detta bostadsområde natur, hav och modern livsstil i en miljö med total avskildhet.Elegant design, modern komfort och fri utsiktBostäderna har utformats för att maximera komfort och energieffektivitet, med söderläge som ger rikligt med naturligt ljus och spektakulär öppen utsikt över havet från de övre våningarna. Alla fastigheter har möblerat och utrustat kök med vitvaror, säkerhetsdörr, luftkonditionering och energiklass AA som garanterar hög energibesparing och miljövänlighet.Gemensamma utrymmen som höjer din livsstilDenna anläggning har utformats för att erbjuda mycket mer än bara en bostad. De stora gemensamma utrymmena inkluderar:Gemensam pool med saltkloringsystemTrädgårdar med inhemsk vegetation och naturstigarFullt utrustat gym och utomhusmeditationsområdeSpa, gemensamhetsrum med coworking-utrymmeBeachvolleyplan och lekplats för hela familjenNaturskön omgivning och tillgång till viktiga tjänsterLa Alcaidesa ligger i ett av de mest exklusiva områdena på Costa del Sol och erbjuder en enastående natur och utmärkta förbindelser:La Alcaidesa-stranden: 1,5 kmAlcaidesa golfbana: 1 kmGibraltar: 17 kmSotogrande: 10 kmGibraltars flygplats: 22 kmMálaga-Costa del Sol flygplats: 115 kmSotogrande marina: 12 kmKöpcentrum i La Línea de la Concepción: 15 kmFörverkliga ditt drömhjem i La AlcaidesaBo omgiven av natur, golf och hav i en privat community med alla bekvämligheter. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning av detta exceptionella bostadsområde i La Alcaidesa.929



Funktioner:

Funktioner

Jacuzzi
Gym
Location: Coastal, Urbanisation
Views: Sea
Parking - Space
Near Childrens Parks
Near schools
Communal Pool
Near Golf / Golf Resort Property
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Storage / Trastero
Double Bedrooms: 3
Beach: 1500 Meters
Useable Build Space: 105 Msq.
Elevator/Lift
Terrace: 37 Msq.

Energikär!

En

CO2 -utsläppsgradering

En