



Wohnung zum Verkauf in Estepona

420.000 €

Referenz: SP1092 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 127m² Terrasse: 38m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Neubauwohnungen mit Meerblick in Selwo, EsteponaModerne Wohnungen in einer privilegierten natürlichen UmgebungDiese neue Wohnanlage an der Costa del Sol liegt in der exklusiven Gegend von Selwo, zwischen Estepona und San Pedro de Alcántara, auf einem Hügel, der einen unvergleichlichen Panoramablick auf das Mittelmeer, die Berge und die natürliche Umgebung bietet. Dank ihrer Südwestlage genießen alle Wohnungen den ganzen Tag über Tageslicht und spektakuläre Sonnenuntergänge.Zeitgenössische Architektur und hochwertiges DesignDieses Projekt umfasst 61 Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern, die in einem modernen und eleganten architektonischen Stil gestaltet sind. Die Wohnungen zeichnen sich durch große Fenster, sonnige Terrassen und eine hochwertige Ausstattung aus. Zu den wichtigsten Merkmalen gehören:Einbauküchen mit ElektrogerätenKomplett installierte KlimaanlageElektrische Rollläden in den SchlafzimmernParkplatz und Abstellraum inklusiveIndividuelle Gestaltungsmöglichkeiten für jeden LebensstilPremium-Services für ein komfortables und aktives LebenDie Anlage bietet eine umfassende Auswahl an Einrichtungen, die für den Komfort und das Wohlbefinden der Bewohner konzipiert sind:Gemeinschaftspool für ErwachseneVoll ausgestatteter FitnessraumGastoteca mit Küche und VeranstaltungsraumGrünflächen und FahrradabstellplätzeBehindertengerechte Zugänge mit RampenSicherheit durch Videoüberwachung des gesamten GeländesUnvergleichliche Naturlandschaft neben dem Selwo AventuraEines der exklusivsten Merkmale dieser Wohnanlage ist ihre Lage am Selwo Aventura, einem einzigartigen Naturpark an der Costa del Sol, in dem mehr als 1.000 Tiere in Freiheit leben. Diese Umgebung garantiert einen unverbauten Blick und einen direkten Zugang zur Natur.Hervorragende Anbindung und Nähe zu den wichtigsten SehenswürdigkeitenNächstgelegener Strand: 1 kmSelwo Aventura Park: 500 mPuerto Banús (Marbella): 13 kmZentrum von Estepona: 9 kmFlughafen Málaga: 71 kmFlughafen Gibraltar: 49 kmLa Resina Golf: 2 kmLos Flamingos Golf: 5 kmValle Romano Golf: 10 kmErleben Sie den authentischen mediterranen Lebensstil in EsteponaDiese Wohnanlage bietet die perfekte Balance zwischen Natur, Komfort und der Nähe zu den besten Dienstleistungen der Costa del Sol. Ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als Investition.Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin für Ihr zukünftiges Zuhause in Estepona zu vereinbaren.929



Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Fitnessstudio	B	B
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Views: Sea		
Key Ready		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Beach: 1000 Meters		
Double Bedrooms: 2		
garden		
Useable Build Space: 99 Msq.		
Elevator/Lift		
Terrace: 38 Msq.		