



Appartement à vendre à Estepona

420 000 €

Référence: SP1092 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 127m² Terrasse: 38m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Appartements neufs avec vue sur la mer à Selwo, EsteponaDes logements modernes dans un cadre naturel privilégiéSitué dans le quartier exclusif de Selwo, entre Estepona et San Pedro de Alcántara, ce nouveau complexe résidentiel de la Costa del Sol est perché sur une colline qui offre une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée, les montagnes et la nature environnante. Orientées sud-ouest, toutes les maisons bénéficient de la lumière naturelle toute la journée et de couchers de soleil spectaculaires.Architecture contemporaine et design de haute qualitéCe projet comprend 61 appartements de 2 et 3 chambres, conçus dans un style architectural moderne et élégant. Les logements se distinguent par leurs grandes baies vitrées, leurs terrasses ensoleillées et leurs finitions de première qualité. Parmi leurs principales caractéristiques, on peut citer :Cuisines équipées avec appareils électroménagers inclusClimatisation par conduits entièrement installéeVolets électriques dans les chambresPlace de parking et débarras inclusOptions de personnalisation pour s'adapter à chaque style de vieDes services haut de gamme pour une vie confortable et activeLe complexe offre une gamme complète d'installations conçues pour le confort et le bien-être de ses résidents :Piscine communautaire pour adultesSalle de sport entièrement équipéeGastroteca avec cuisine et salon pour événementsEspaces verts et emplacement pour vélosAccès adaptés avec rampesSécurité avec système de vidéosurveillance périmétriqueEnvironnement naturel incomparable à côté du Selwo AventuraL'une des caractéristiques les plus exclusives de cette promotion est son emplacement au-dessus du parc Selwo Aventura, un espace naturel unique sur la Costa del Sol qui abrite plus de 1 000 animaux en liberté. Cet environnement garantit des vues dégagées et une connexion directe avec la nature.Excellente connectivité et proximité des principaux points d'intérêtPlage la plus proche : 1 kmParc Selwo Aventura : 500 mPuerto Banús (Marbella) : 13 kmCentre d'Estepona : 9 kmAéroport de Malaga : 71 kmAéroport de Gibraltar : 49 kmLa Resina Golf : 2 kmLos Flamingos Golf : 5 kmValle Romano Golf : 10 kmVivez l'authentique style de vie méditerranéen à EsteponaCe complexe résidentiel offre un équilibre parfait entre nature, confort et proximité des meilleurs services de la Costa del Sol. Idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite de votre future maison à Estepona.929



Spécification:

Caractéristiques

- Salle de sport
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Views: Sea
- Key Ready
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Beach: 1000 Meters
- Double Bedrooms: 2
- garden
- Useable Build Space: 99 Msq.
- Elevator/Lift
- Terrace: 38 Msq.

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B