



Lejlighed til salg i Málaga (Municipality)

1.950.000 €

Reference: SP1087 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 93m² Terrasse: 186m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Moderne luksus i historiske omgivelser: Eksklusive boliger i El Limonar, MálagaUnikt boligprojekt i et af de mest prestigefyldte områder i MálagaBeliggende i El Limonar, et af de mest eksklusive og eftertragtede kvarterer i Málaga, tilbyder dette nye luksuriøse boligprojekt 18 premium-boliger fordelt på fire bygninger, hvoraf tre er restaureret med fokus på bevarelse af den historiske karakter og en er nybygget. Kun 200 meter fra stranden og 10 minutter fra Málagas historiske centrum tilbyder denne enklave en uovertruffen kombination af tradition, moderne komfort og livskvalitet ved havet.Boliger med 1 til 4 soveværelser med private områder og panoramaudsigtBoligkomplekset omfatter 1-, 2-, 3- og 4-værelses boliger, alle designet med materialer af høj kvalitet, og man kan vælge modeller med generøse udendørsarealer, panoramavinduer, jacuzzier og private swimmingpools, alt sammen designet til at nyde det middelhavsklima i fuld privatliv.Premium fællesarealer for en enestående livsstilBeboerne kan nyde flere fællesarealer, såsom:To fælles swimmingpools med havudsigtChillout-område og tagterrasse med fællesarealerFuldt udstyret fitnesscenterOpladestationer til elbiler i privat parkeringsplads (valgfrit i nogle enheder)Opbevaringsrum inkluderet i nogle enheder og valgfrit i andre.Disse faciliteter er designet til at tilbyde velvære, komfort og eksklusivitet i hverdagen.Arkitektur med historie og banebrydende designTre af bygningerne er blevet renoveret af eksperter i bevarelse af kulturarv, hvor den oprindelige arkitektoniske elegance i El Limonar er bevaret. Denne fusion mellem tradition og modernitet gør projektet til en perle i hjertet af Málaga.Boligerne leveres med:Porcelanosa-materialer i gulve, badeværelser og køkkenerHvidevarer inkluderetParkeringsplads og opbevaringsrum i nogle enheder (valgfrit i andre)Privilegeret beliggenhed i MálagaDette eksklusive byggeri ligger tæt på alle de faciliteter, der er nødvendige for et komfortabelt liv:La Caleta-stranden – 0,2 kmMálagas historiske centrum – 3 kmMálagas internationale lufthavn – 12 kmEl Candado-golfbane – 6 kmMálaga havn – 4 kmMuelle Uno shoppingcenter – 3,5 kmInvester i livskvalitet på Costa del SolGå ikke glip af muligheden for at bo i et af de mest fornemme områder i Málaga med direkte adgang til stranden, førsteklasses faciliteter og et luksuriøst boligområde. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning af dette eksklusive projekt i El Limonar.929



Funktioner:

Funktioner

- Gymnastiksal
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Views: Sea
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Near Train Station
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 250 Meters
- Double Bedrooms: 2
- Elevator/Lift
- Terrace: 186 Msq.
- Useable Build Space: 77 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B