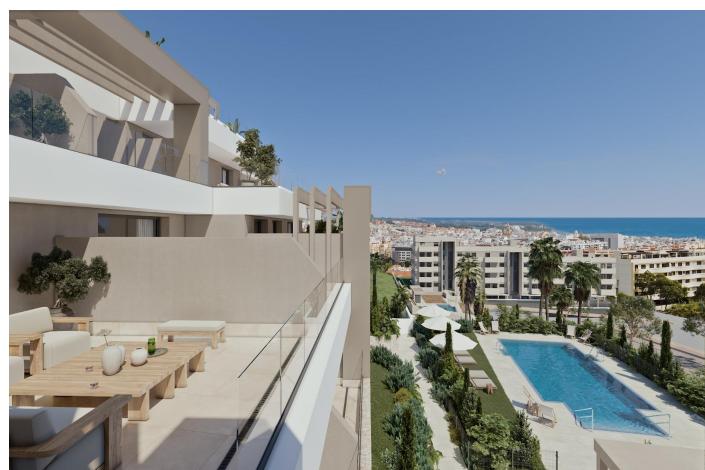




Appartement à vendre à Estepona

610 000 €

Référence: N9027 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 101m² Terrasse: 27m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Resort résidentiel exclusif à Estepona avec vue sur la mer et style de vie méditerranéenLogements modernes au design élégant et vue sur la MéditerranéeCe nouveau complexe résidentiel à Estepona offre un style de vie unique sur la Costa del Sol. Bénéficiant d'une situation surélevée et d'une vue panoramique sur la mer, le complexe se compose de 56 logements de 2 et 3 chambres, répartis dans trois bâtiments situés sur deux parcelles indépendantes. Chaque bâtiment dispose de son propre centre de services comprenant une piscine, un espace bien-être, un jardin, un bar et un accès contrôlé, le tout conçu pour profiter d'un confort maximal.Les logements présentent un design contemporain avec des lignes architecturales marquées par des pergolas extérieures qui offrent ombre et caractère. Ils disposent de grandes terrasses, d'un jardin privé au rez-de-chaussée et d'un solarium dans les penthouses, idéaux pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Toutes les unités comprennent une place de parking et un débarras.Emplacement stratégique au cœur d'EsteponaSitué dans le quartier très prisé de Las Mesas, ce complexe résidentiel se trouve à seulement :1 km de la plage2 km de la vieille ville d'Estepona3 km du port de plaisance d'Estepona7 km du Club de Golf Estepona13 km du Finca Cortesín Golf Club20 km de Puerto Banús25 km du centre historique de Marbella75 km de l'aéroport international de MalagaLe quartier est également proche du nouveau parc Las Mesas, un poumon vert avec des sentiers et des aires de loisirs qui complètent l'environnement naturel.Des installations haut de gamme pour une vie de type resortLe lotissement est entièrement clos et offre des espaces communs conçus pour le confort et les loisirs :Piscine extérieure avec chloration saline et éclairage nocturneBar au bord de la piscineEspace bien-être avec salle de sport équipéeJardins avec végétation autochtone et éclairage LED à faible consommationSalle commune et zone de colis intelligenteFinitions intérieures haut de gamme et efficacité énergétiqueLes logements sont équipés de :Volets roulants motorisés dans le salon, la cuisine et les chambresCuisines équipées avec appareils électroménagers BoschClimatisation par conduitsSystème d'aérothermie individuel pour l'eau chaude sanitaireVivez le style de vie méditerranéen à EsteponaDécouvrez la combinaison parfaite entre design moderne, nature et proximité des services dans l'un des environnements les plus prisés de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour recevoir plus d'informations ou pour visiter votre nouvelle maison en bord de mer.929



Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Views: Sea		
Parking - Space		
Useable Build Space: 96 Msq.		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Beach: 900 Meters		
Double Bedrooms: 2		
garden		
Elevator/Lift		
Terrace: 27 Msq.		