



# Appartement te koop in Estepona

563.000 €

Referentie: SP1082 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 143m<sup>2</sup> Terras: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Exclusief woonresort met spa en zwembaden in de omgeving van Selwo, Estepona. Bevoorrechte ligging tussen natuur en zee aan de Costa del Sol. Dit exclusieve nieuwbouwresort ligt in de gewilde wijk Selwo, tussen Estepona en San Pedro de Alcántara, een strategische locatie midden in de Golden Mile van de Costa del Sol. Op slechts 1 km van het strand en naast het natuurpark Selwo Aventura biedt het complex een uitzonderlijke natuurlijke omgeving met uitzicht op zee, toegang tot voorzieningen en een breed aanbod aan buitenactiviteiten. Estepona, een van de meest vooraanstaande gemeenten aan de kust van Málaga, ligt tussen twee van de meest prestigieuze jachthavens van de Middellandse Zee: Puerto Banús en Sotogrande. De omgeving combineert natuur, strand, golf, gastronomie en cultuur met uitstekende verbindingen. Moderne woningen met uitstekende kwaliteiten en uitzicht. Het project omvat appartementen met 1, 2, 3 en 4 slaapkamers, met verschillende typologieën voor alle levensstijlen. Begane grond met privétuin. Tussenwoningen met grote terrassen. Penthouses met uitzicht op zee en enkele units met privé-solarium. Elke unit beschikt over ten minste één parkeerplaats en een berging. De woningen vallen op door hun eigentijdse ontwerp, grote ramen en hoogwaardige afwerking. Ingerichte keukens met inbouwapparatuur. Volledig geïnstalleerde airconditioning. Elektrische rolluiken in de slaapkamers. Mogelijkheden voor personalisatie. Premium faciliteiten voor een resortleven. Dit wooncomplex biedt een exclusieve levensstijl dankzij de complete gemeenschappelijke voorzieningen: 4 buitenzwembaden. Spa met verwarmd binnenzwembad. Fitnessruimte. Privébioscoop. Jeugdclub. Coworkingruimte. Connectiviteit en bezienswaardigheden in de buurt. Dichtstbijzijnde strand: 1 km. Selwo Aventura: 500 m. Puerto Banús (Marbella): 13 km. Centrum van Estepona: 9 km. Sotogrande: 37 km. Luchthaven Málaga-Costa del Sol: 71 km. Luchthaven Gibraltar: 49 km. AVE-station María Zambrano (Málaga): 75 km. Golfbanen in de buurt: La Resina Golf (2 km), Valle Romano Golf (10 km), Los Flamingos Golf (5 km). Geniet van de echte mediterrane levensstijl. Woon in een unieke natuurlijke omgeving zonder de nabijheid van de stad, de zee en de beste voorzieningen op te geven. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te plannen aan dit uitzonderlijke woonresort in Estepona.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Sportschool

Near Bus Route

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Beach: 1000 Meters

Location: Coastal

Double Bedrooms: 3

Terrace: 25 Msq.

Elevator/Lift

Useable Build Space: 107 Msq.

### Energiebeoordeling

A

### CO2 -emissierating

A