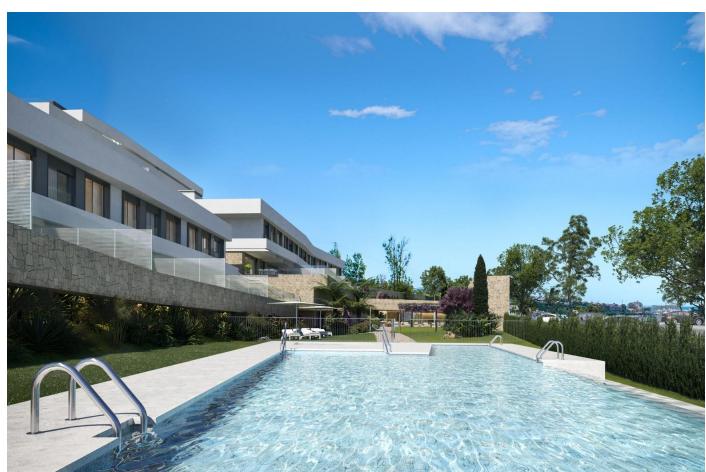




Appartement à vendre à Estepona

845 000 €

Référence: SP1068 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 174m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Maisons neuves avec vue sur la mer dans le meilleur quartier d'EsteponaAppartements et maisons mitoyennes de 2, 3 et 4 chambres avec grandes terrassesBienvenue dans une promotion exclusive de seulement 33 maisons neuves à Estepona, situées sur une colline douce dans le quartier très prisé de l'ouest de la commune. Ce nouveau lotissement propose des appartements et des maisons mitoyennes de 2, 3 et 4 chambres, avec de grands espaces intérieurs, de grandes terrasses et des vues spectaculaires sur la mer Méditerranée. Conçues pour s'adapter à différents styles de vie, ces maisons sont parfaites comme résidence principale ou comme résidence secondaire sur la Costa del Sol.Un environnement privilégié avec des services et des connexions à proximitéL'emplacement du complexe résidentiel se distingue par son excellente connectivité et sa proximité avec tous les services essentiels. À seulement 200 mètres de la plage et avec un accès direct à l'autoroute A7, vivre ici signifie être connecté à tout ce dont vous avez besoin. Principaux points d'intérêt à proximité :Port de plaisance d'Estepona : 4 km (5 minutes en voiture)Puerto Banús (Marbella) : 20 kmSotogrande : 35 kmAéroport de Gibraltar : 55 km (45 minutes)Aéroport de Malaga-Costa del Sol : 80 km (50 minutes)Terrains de golf : Valle Romano Golf et Finca Cortesín à moins de 10 kmRestaurants, supermarchés et écoles internationales à quelques minutesEspaces communs haut de gamme pour un confort maximalLe complexe a été conçu pour offrir un style de vie détendu et sûr avec des espaces communs pensés pour le bien-être des résidents :Piscine communautaire avec solariumSalle de sport entièrement équipéeSalle commune polyvalenteEspace paysager avec aménagement méditerranéenEspace pour vélosCabine de contrôle d'accès avec vidéosurveillanceQualités haut de gamme et durabilité énergétiqueChaque logement est livré avec des finitions de haute qualité et une technologie axée sur l'efficacité énergétique :Chauffage au sol dans toute la maisonClimatisation par conduitsSystème d'aérothermie pour économiser l'énergieCuisines équipées d'appareils électroménagers de grandes marquesVolets roulants motorisés dans le salon et les chambresPorte d'entrée blindéeGrandes terrasses orientées vers la merPlace de parking et débarras inclusDécouvrez votre nouvelle maison à EsteponaC'est l'occasion idéale de vivre dans l'un des meilleurs quartiers de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite personnalisée de ces exceptionnelles maisons neuves.929



Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	A	A
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Views: Sea		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Double Bedrooms: 3		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Terrace: 35 Msq.		
Beach: 200 Meters		
Elevator/Lift		
Useable Build Space: 138 Msq.		