



Appartement à vendre à Estepona

550 000 €

Référence: SP1062 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 76m² Construite: 135m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Appartements de luxe avec vue sur la mer à Estepona – À seulement 400 mètres de la plageNouveau complexe résidentiel exclusif avec vue panoramique sur la merBienvenue dans un complexe résidentiel exclusif de 84 maisons de luxe à Estepona, situé à seulement 400 mètres de la plage et entouré par la nature. Conçu pour le confort, l'élégance et le bien-être, ce domaine privé offre des vues spectaculaires sur la mer orientées à l'ouest, des intérieurs spacieux et des finitions de haute qualité. Idéalement situé pour profiter de couchers de soleil à couper le souffle, ce complexe offre le style de vie méditerranéen idéal sur la Costa del Sol.Emplacement privilégié avec une excellente connectivitéNiché dans l'un des quartiers les plus prisés d'Estepona, le complexe se trouve à :400 mètres de la plage4 km (environ 5 minutes) du port de plaisance d'Estepona20 km de Puerto Banús, Marbella35 km de Sotogrande45 minutes (55 km) de l'aéroport international de Gibraltar50 minutes (80 km) de l'aéroport de Malaga-Costa del SolLe quartier est très bien desservi par l'autoroute A7 et se trouve à proximité de supermarchés, de restaurants, d'écoles internationales et de terrains de golf de premier ordre tels que Valle Romano Golf et Finca Cortesín.Des équipements communautaires exceptionnels pour un style de vie détenduCe complexe sécurisé offre une gamme complète d'espaces communs haut de gamme conçus pour le confort et les loisirs :Salle de sport entièrement équipéePiscine communeClub-house réservé aux résidentsLocal à vélosCabine de contrôle d'accès et système de sécurité CCTV périmétriqueProfitez d'une tranquillité d'esprit et d'un bien-être dans un environnement sûr et paisible, idéal pour vivre toute l'année ou comme résidence secondaire.Finitions haut de gamme et conception économe en énergieChaque appartement est construit dans un souci de qualité et de durabilité, et comprend :Chauffage au sol dans toute la maisonSystème de climatisation gainableSystème d'énergie aérothermique pour une efficacité maximaleCuisines entièrement équipées avec des appareils électroménagers haut de gammePortes d'entrée blindées pour plus de sécuritéVolets motorisés dans le salon et les chambresIntérieurs spacieux avec de grandes terrasses orientées vers le coucher du soleilDécouvrez le mélange parfait entre design moderne, environnement naturel et confort luxueux dans chaque détail de votre maison.Vivez le rêve méditerranéen à Estepona. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier votre visite ou demander plus d'informations sur ces nouvelles maisons exceptionnelles.929



Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Views: Sea		
Key Ready		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Gated		
Storage / Trastero		
Useable Build Space: 104 Msq.		
Beach: 400 Meters		
Double Bedrooms: 2		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
garden		
Terrace: 35 Msq.		
Elevator/Lift		
Number of Parking Spaces: 2		