



Departamento en venta en Estepona

630.000 €

Referencia: SP1063 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 122m² Terraza: 23m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Apartamentos de lujo con vistas al mar en Estepona, a solo 400 metros de la playaExclusivo complejo residencial nuevo con vistas panorámicas al marBienvenido a una exclusiva urbanización de 84 viviendas de lujo en Estepona, situada a solo 400 metros de la playa y rodeada de naturaleza. Diseñada para ofrecer comodidad, elegancia y bienestar, esta comunidad cerrada ofrece espectaculares vistas al mar con orientación oeste, amplios interiores y acabados de alta calidad en todas las viviendas. Con una ubicación perfecta para disfrutar de impresionantes puestas de sol, esta urbanización ofrece el estilo de vida mediterráneo ideal en la Costa del Sol.Ubicación privilegiada con excelentes comunicacionesUbicado en una de las zonas más cotizadas de Estepona, el complejo se encuentra a:400 metros de la playa4 km (aprox. 5 minutos) del puerto deportivo de Estepona20 km de Puerto Banús, Marbella35 km de Sotogrande45 minutos (55 km) del aeropuerto internacional de Gibraltar50 minutos (80 km) del aeropuerto de Málaga-Costa del SolLa zona cuenta con excelentes conexiones por carretera a través de la A7 y está cerca de supermercados, restaurantes, colegios internacionales y campos de golf de primera categoría, como Valle Romano Golf y Finca Cortesín.Características excepcionales de la comunidad para un estilo de vida relajadoEste complejo cerrado ofrece una amplia gama de zonas comunes de alta gama diseñadas para el confort y el ocio:Gimnasio totalmente equipadoPiscina comunitariaClub social para residentesZona de almacenamiento de bicicletasCabina de control de acceso y sistema de seguridad CCTV perimetralDisfrute de tranquilidad y bienestar en un entorno seguro y tranquilo, perfecto para vivir todo el año o como segunda residencia.Acabados de alta gama y diseño energéticamente eficienteCada apartamento está construido pensando en la calidad y la sostenibilidad, y cuenta con:Calefacción por suelo radiante en toda la viviendaSistema de aire acondicionado por conductosSistema de energía aerotérmica para una máxima eficienciaCocinas totalmente equipadas con electrodomésticos de primera calidadPuertas blindadas para mayor seguridadPersianas motorizadas en salón y dormitoriosInteriores amplios con grandes terrazas orientadas hacia la puesta de solDisfrute de la combinación perfecta entre diseño moderno, entorno natural y comodidades de lujo en cada detalle de su hogar.Viva el sueño mediterráneo en Estepona. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o solicitar más información sobre estas excepcionales viviendas de nueva construcción.929



Características:

Características

Gimnasia

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Key Ready

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Beach: 400 Meters

Double Bedrooms: 2

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Useable Build Space: 93 Msq.

Elevator/Lift

Terrace: 23 Msq.

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B