



Lejlighed til salg i Marbella

590.000 €

Reference: SP1045 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 17m² Byg Størrelse: 109m² Terrasse: 19m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Luksuriøse nybyggede lejligheder i Marbella West – elegant kystliv nær Puerto BanúsEt vartegn i det nye Marbella West-kvarterOplev et eksklusivt boligprojekt i Marbella West, et nyplanlagt kvarter, der er designet til at sætte nye standarder for bæredygtigt byliv på Costa del Sol. Beliggende mellem Nueva Andalucía og San Pedro de Alcántara, ligger dette projekt kun 1,4 km fra stranden og en kort køretur fra den prestigefyldte marina Puerto Banús.Marbella West-distriktet kombinerer store grønne områder, offentlige tjenester, luksuriøs gæstfrihed, top-rated skoler og lavhusbebyggelse, der bevarer udsigten og det naturlige lys – og tilbyder en livsstil, der balancerer sofistikering og ro.Eksklusive lejligheder med moderne designDette lukkede boligkompleks består af 101 nybyggede boliger, der spænder fra elegante studielejligheder til rummelige 4-værelseslejligheder. Hver bolig er omhyggeligt designet for at maksimere naturligt lys og udendørsliv og har åbne rum og store terrasser.Boligtyperne omfatter:Lejligheder i stueetagen med private haver og nogle enheder med strandpoolsLuksuriøse penthouse-lejligheder med panoramaterrasser på taget og private poolsAlle enheder har høj kvalitet og lyse, rummelige indretningerFørsteklasses faciliteter i resort-stilHvert element i projektet er skabt for at øge trivsel og komfort. Beboerne kan nyde en bred vifte af luksuriøse fællesfaciliteter, herunder:Infinity-pool på taget med panoramaudsigtStrandpool med sand i haveniveauIndendørs opvarmet pool og fuldt udstyret fitnesscenterSpa-område med sauna og omklædningsrumSocial klub og coworking-område24-timers sikkerhed, concierge og receptionMiddelhavsinspirerede haverUnderjordisk parkering med ladestationer til elbiler og privat opbevaringFremragende beliggenhed med gode forbindelserProjektet er strategisk beliggende og tilbyder uovertruffen adgang til Marbellas vigtigste seværdigheder:Puerto Banús: 4 kmSan Pedro de Alcántara: 2 kmNueva Andalucía: 3 kmLa Quinta Golf: 4,5 kmGuadalupe Golf: 5 kmMarbella centrum: 10 kmMálaga lufthavn: 60 km (ca. 40 minutter via direkte motorvejsadgang)En smart investering i hjertet af Costa del SolDette projekt er mere end bare en bolig – det er en livsstil. Uanset om du søger et helårshjem, et feriested eller en investering med stort potentiale, tilbyder dette resort elegance, ro og bekvemmelighed i et af Marbellas mest lovende nye områder.Kontakt os i dag for at aftale et privat besøg og sikre dig din plads i dette eksklusive nye projekt.929



Funktioner:

Funktioner

- Gymnastiksal
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Useable Build Space: 95 Msq.
- Gated
- Double Bedrooms: 3
- garden
- Beach: 1400 Meters
- Elevator/Lift
- Terrace: 19 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B