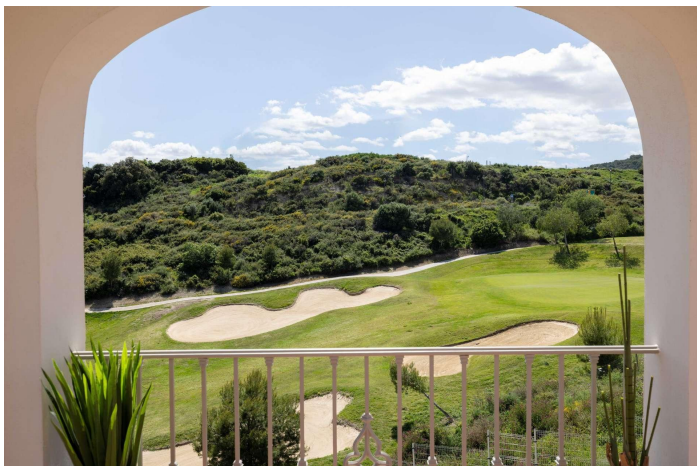




# Rækkehus til salg i Estepona

470.250 €

Reference: N8944   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 245m<sup>2</sup>   Terrasse: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Moderne middelhavshuse med hav- og golfudsigt i Estepona, Costa del Sol. Eksklusivt nyt byggeri i en førsteklasses beliggenhed. Oplev en enestående mulighed for at bo i hjertet af Costa del Sol, i et af de mest lovende boligområder i Estepona. Dette eksklusive nye byggeri består af 87 stilfulde rækkehuse og dobbelthuse, ideelt beliggende i den vestlige del af Estepona, ved siden af det nye hospital med høj opløsning og i første række til Azata Golf, med Valle Romano Golf i nærheden. Dette livlige kvarter er hurtigt ved at blive et af de mest prestigefyldte og efterspurgte boligområder i regionen. Rummelige boliger designet til moderne living. Boligerne er fordelt på to hovedetager plus en kælder og har tre soveværelser, to badeværelser og et gæstetoilet. Hver bolig har store private terrasser, og udvalgte boliger har tagterrasse med fantastisk udsigt over havet og de omkringliggende golfbaner. Boligerne er designet i en moderne middelhavsstil og har: Lyse og rummelige interiører. Marmorgulve. Vinduer med termoruder. Elektriske persienner. Whirlpool-badekar for maksimal komfort og afslapning. Førsteklasses fælles faciliteter. Det lukkede boligkompleks tilbyder faciliteter af høj kvalitet, der forbedrer din livsstil. Indendørs og udendørs swimmingpools. Spa- og wellnessområde. Fuldt udstyret fitnessrum. Anlagte haver, der er redesignet for at tilbyde fred, harmoni og velvære. Hele byggeriet, både indvendige og udvendige arealer, renoveres fuldstændigt for at opfylde høje standarder for elegance, funktionalitet og kvalitet. Fremragende forbindelser og naturlige omgivelser. Komplekset er perfekt beliggende kun 2 km fra stranden og har nem adgang til vigtige destinationer langs Costa del Sol: Estepona bycentrum - 5 km; Marbella - 30 km; Sotogrande - 35 km; Malaga Internationale Lufthavn - 85 km; Gibraltar Lufthavn - 45 km; Azata Golfbane - tilstødende; Valle Romano Golf - 1,5 km; Estepona Havn - 6 km; Omgivet af natur og tæt på alle faciliteter er dette et sted, der tilbyder både ro og bekvemmelighed, hvilket gør det ideelt for familier, pensionister eller investorer, der søger en rentabel mulighed. Bo, hvor andre holder ferie. Uanset om du er på udkig efter et feriehus, en permanent bolig eller en smart ejendomsinvestering, tilbyder dette projekt i Estepona det bedste af det moderne liv ved kysten. Kontakt os i dag for at arrangere et besøg og find dit perfekte hjem på Costa del Sol.



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Key Ready

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Beach: 2000 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Terrace: 15 Msq.

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Under-Build / Basement

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B