



Adosada en venta en Estepona

470.250 €

Referencia: N8944 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 245m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Modernas viviendas mediterráneas con vistas al mar y al golf en Estepona, Costa del SolExclusiva promoción nueva en una ubicación privilegiadaDescubra una oportunidad excepcional para vivir en el corazón de la Costa del Sol, en una de las zonas residenciales más prometedoras de Estepona. Esta exclusiva urbanización de nueva construcción cuenta con 87 elegantes casas adosadas y villas pareadas, idealmente situadas al oeste de Estepona, junto al nuevo Hospital de Alta Resolución y en primera línea del campo de golf Azata, con el campo de golf Valle Romano en las inmediaciones. Este animado barrio se está convirtiendo rápidamente en uno de los destinos residenciales más prestigiosos y codiciados de la región.Amplias viviendas diseñadas para la vida modernaLas propiedades se distribuyen en dos plantas principales más un sótano, y ofrecen tres dormitorios, dos baños y un aseo de invitados. Cada vivienda cuenta con amplias terrazas privadas, y algunas unidades disponen de solárium en la azotea con impresionantes vistas al mar y a los campos de golf circundantes.Diseñadas en un estilo mediterráneo moderno, las viviendas cuentan con:Interiores luminosos y espaciososSuelos de mármolVentanas con doble acristalamientoPersianas eléctricasBañeras de hidromasaje para el máximo confort y relajaciónInstalaciones comunes de primera calidadEl complejo residencial cerrado ofrece servicios de alta calidad para mejorar su estilo de vida:Piscinas cubierta y al aire libreSpa y zona de bienestarGimnasio totalmente equipadoJardines rediseñados para ofrecer paz, armonía y bienestarTodo el complejo, incluidos los espacios interiores y exteriores, está siendo renovado por completo para cumplir con los más altos estándares de elegancia, funcionalidad y calidad.Excelente conectividad y entorno naturalCon una ubicación perfecta a solo 2 km de la playa, la urbanización disfruta de fácil acceso a los principales destinos de la Costa del Sol:Centro de Estepona: 5 kmMarbella: 30 kmSotogrande: 35 kmAeropuerto Internacional de Málaga: 85 kmAeropuerto de Gibraltar: 45 kmCampo de golf Azata: adyacenteValle Romano Golf: 1,5 kmPuerto de Estepona: 6 kmRodeado de naturaleza y cerca de todos los servicios, se trata de un lugar que ofrece tranquilidad y comodidad, lo que lo hace ideal para familias, jubilados o inversores que buscan una oportunidad rentable.Viva donde otros pasan sus vacacionesTanto si busca una casa de vacaciones, una residencia permanente o una inversión inmobiliaria inteligente, este proyecto en Estepona le ofrece lo mejor de la vida moderna en la costa.Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y encontrar su casa perfecta en la Costa del Sol.929



Características:

Características

- Gimnasia
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Views: Sea
- Key Ready
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Beach: 2000 Meters
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Terrace: 15 Msq.
- Gated
- Storage / Trastero
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Under-Build / Basement

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B