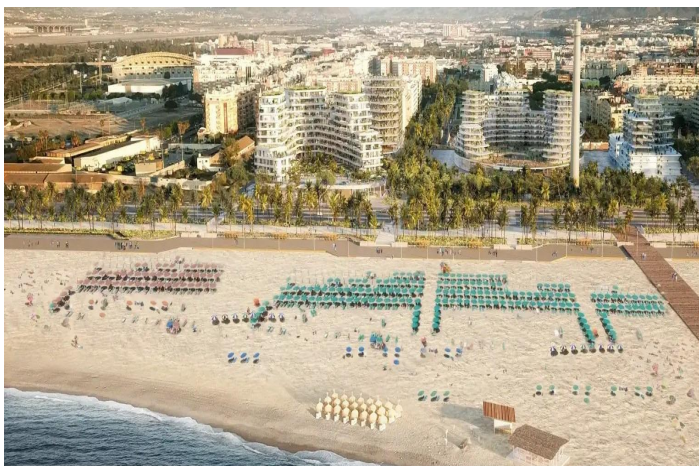




## Lejlighed til salg i Málaga (Municipality)

1.300.000 €

Reference: SP1029   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 166m<sup>2</sup>   Terrasse: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

Luksuriøse strandboliger i Málaga by med panoramaudsigt over havet&#13;&#13;Fremragende beliggenhed i La Térmica, Málaga&#13;Dette nye boligkompleks ligger i et af de mest eksklusive strandområder i Málaga by og tilbyder den perfekte balance mellem byens bekvemmeligheder og den middelhavsinspirerede livsstil. Komplekset ligger i det livlige og hurtigt udviklende kvarter La Térmica, lige overfor den 2 km lange strand Playa de la Misericordia, der er ideel til strandpromenader og solrige dage ved kysten. Med sit milde klima, rige kulturarv og fremragende gastronomi er Málaga blevet det mest populære rejsemål på Costa del Sol.&#13;&#13;Enestående boligdesign med udsigt over havet og skyline&#13;Dette moderne byggeri skiller sig ud ved sin arkitektur, der er i harmoni med havet og vinden og smelter perfekt sammen med kystlandskabet. Boligerne er designet med et trappetrinslayout for at maksimere udsigten og privatlivet og tilbyder en bred vifte af 1-, 2-, 3- og 4-værelseslejligheder samt eksklusive duplexlejligheder og penthouse-lejligheder med private tagterrasser og panoramaudsigt over Middelhavet.&#13;&#13;Hver bolig indeholder:&#13;Store private terrasser med havudsigt&#13;Fuldt møblerede køkkener med integrerede apparater&#13;Motoriserede persienner i alle soveværelser&#13;Aerotermisk klimakontrol for energieffektivitet&#13;Håndvaske, spejle og brusevægge i badeværelserne&#13;Smarte hjemmeautomatiseringssystemer&#13;De fleste enheder har en eller flere parkeringspladser, og alle har et privat opbevaringsrum i kælderen.&#13;&#13;Førsteklasses faciliteter til en livsstil med velvære og fritid&#13;Boligkomplekset har over 1.900 m² fællesarealer designet til afslapning, sundhed og underholdning. Faciliteterne omfatter:&#13;&#13;Udendørs infinity-pool og opvarmet indendørs pool&#13;Fuldt udstyret fitnesscenter og spa med sauna og tyrkisk bad&#13;Anlagte haver og solterrasse&#13;Legeplads og audiovisuelt rum&#13;Coworking-område og social klub til fjernarbejde og fællesskabsarrangementer&#13;&#13;Vigtige afstande:&#13;Málaga-Costa del Sol lufthavn: 5 km&#13;Málaga havn: 4 km&#13;Historisk bycentrum: 5 km&#13;Guadalhorce Golf Club: 7 km&#13;Plaza Mayor shoppingcenter: 4 km&#13;&#13;Lev drømmen på Costa del Sol&#13;Dette boligkompleks ved stranden i Málaga er mere end et hjem – det er en livsstil. Uanset om du søger en primær bolig, et sommerhus eller en eksklusiv investering, tilbyder dette projekt uovertruffen værdi, komfort og livskvalitet.&#13;&#13;Kontakt os i dag for at opdage dit fremtidige hjem ved havet i Málaga.&#13;&#13;&#13;929



**Funktioner:**

**Funktioner**

Jacuzzi  
Gymnastiksal  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Parking - Space  
Near Childrens Parks  
Near schools  
Communal Pool  
Useable Build Space: 109 Msq.  
Near Commercial Center  
Gated  
Beach: 50 Meters  
Storage / Trastero  
Double Bedrooms: 3  
Near Metro Station, Train Station  
Terrace: 29 Msq.  
Near Trees  
First Line to the Sea  
Air Conditioning: Yes  
Elevator/Lift  
Number of Parking Spaces: 2

**Energi rating**

EN

**CO2 -emissionsklassificering**

EN