



Lägenhet till salu i Málaga (Municipality)

1 300 000 €

Referens: SP1029 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 166m² Terrass: 29m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Lyxiga strandnära bostäder i Málaga med panoramautsikt över havetBäst läge i La Térmica, MálagaDetta nya bostadsområde ligger i ett av de mest exklusiva strandnära områdena i Málaga och erbjuder en perfekt balans mellan urban bekvämlighet och medelhavsliv. Komplexet ligger i det livliga och snabbt växande området La Térmica, mitt emot den 2 km långa stranden Playa de la Misericordia, som är perfekt för promenader vid havet och soliga dagar vid stranden. Med sitt milda klimat, rika kulturarv och enastående gastronomi har Málaga blivit det populäraste resmålet på Costa del Sol.Exceptionell bostadsdesign med utsikt över havet och horisontenDenna moderna anläggning utmärker sig genom sin arkitektur som harmonierar med havet och vinden och smälter in perfekt i kustlandskapet. Bostäderna är utformade med en trappstegsplanlösning för att maximera utsikten och avskildheten, och erbjuder ett brett utbud av lägenheter med 1, 2, 3 och 4 sovrum, samt exklusiva duplexlägenheter och takvåningar med privata takpooler och panoramautsikt över Medelhavet.Varje bostad har:Stora privata terrasser med havsutsiktFullt utrustade kök med integrerade vitvarorMotoriserade persienner i alla sovrumAerotermisk klimatkontroll för energieffektivitetToalettskåp, speglar och duschväggar i badrummenSmarta hemautomatiseringssystemDe flesta enheter har en eller flera parkeringsplatser och alla har ett privat förråd i källaren.Förstklassiga bekvämligheter för en livsstil präglad av välbefinnande och fritidBostadsområdet har över 1 900 m² gemensamma utrymmen utformade för avkoppling, hälsa och underhållning. Bekvämligheterna inkluderar:Utomhuspool med infinity-kant och uppvärmd inomhuspoolFullt utrustat gym och spa med bastu och turkiskt badAnlagda trädgårdar och solterrassLekplats och audiovisuellt rumCoworking-utrymme och social klubb för distansarbete och gemenskapsevenemangViktiga avstånd:Málaga-Costa del Sol flygplats: 5 kmMálaga hamn: 4 kmHistoriska stadskärnan: 5 kmGuadalhorce Golf Club: 7 kmPlaza Mayor shoppingcenter: 4 kmLev drömmen på Costa del SolDetta strandnära bostadsområde i Málaga är mer än ett hem – det är en livsstil. Oavsett om du söker en permanentbostad, ett fritidshus eller en exklusiv investering erbjuder detta bostadsområde oöverträffad värde, komfort och livskvalitet.Kontakta oss idag för att upptäcka ditt framtida hem vid havet i Málaga.929



Funktioner:

Funktioner

- Jacuzzi
- Gym
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Views: Sea
- Parking - Space
- Near Childrens Parks
- Near schools
- Communal Pool
- Useable Build Space: 109 Msq.
- Near Commercial Center
- Gated
- Beach: 50 Meters
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 3
- Near Metro Station, Train Station
- Terrace: 29 Msq.
- Near Trees
- First Line to the Sea
- Air Conditioning: Yes
- Elevator/Lift
- Number of Parking Spaces: 2

Energikär

En

CO2 -utsläppsgradering

En