



Lejlighed til salg i Málaga (Municipality)

3.690.000 €

Reference: SP1030 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 274m² Terrasse: 382m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Luksuriøse strandboliger i Málaga by med panoramaudsigt over havetFremragende beliggenhed i La Térmica, MálagaDette nye boligkompleks ligger i et af de mest eksklusive strandområder i Málaga by og tilbyder den perfekte balance mellem byens bekvemmeligheder og den middelhavsinspirerede livsstil. Komplekset ligger i det livlige og hurtigt udviklende kvarter La Térmica, lige overfor den 2 km lange strand Playa de la Misericordia, der er ideel til strandpromenader og solrige dage ved kysten. Med sit milde klima, rige kulturarv og fremragende gastronomi er Málaga blevet det mest populære rejsemål på Costa del Sol.Enestående boligdesign med udsigt over havet og skylineDette moderne byggeri skiller sig ud ved sin arkitektur, der er i harmoni med havet og vinden og smelter perfekt sammen med kystlandskabet. Boligerne er designet med et trappetrinslayout for at maksimere udsigten og privatlivet og tilbyder en bred vifte af 1-, 2-, 3- og 4-værelseslejligheder samt eksklusive duplexlejligheder og penthouse-lejligheder med private tagterrasser og panoramaudsigt over Middelhavet.Hver bolig indeholder:Store private terrasser med havudsigtFuldt møblerede køkkener med integrerede apparaterMotoriserede persienner i alle soveværelserAerotermisk klimakontrol for energieffektivitetHåndvaske, spejle og brusevægge i badeværelserneSmarte hjemmeautomatiseringssystemerDe fleste enheder har en eller flere parkeringspladser, og alle har et privat opbevaringsrum i kælderen.Førsteklasses faciliteter til en livsstil med velvære og fritidBoligkomplekset har over 1.900 m² fællesarealer designet til afslapning, sundhed og underholdning. Faciliteterne omfatter:Udendørs infinity-pool og opvarmet indendørs poolFuldt udstyret fitnesscenter og spa med sauna og tyrkisk badAnlagte haver og solterrasseLegeplads og audiovisuelt rumCoworking-område og social klub til fjernarbejde og fællesskabsarrangementerVigtige afstande:Málaga-Costa del Sol lufthavn: 5 kmMálaga havn: 4 kmHistorisk bycentrum: 5 kmGuadalhorce Golf Club: 7 kmPlaza Mayor shoppingcenter: 4 kmLev drømmen på Costa del SolDette boligkompleks ved stranden i Málaga er mere end et hjem – det er en livsstil. Uanset om du søger en primær bolig, et sommerhus eller en eksklusiv investering, tilbyder dette projekt uovertruffen værdi, komfort og livskvalitet.Kontakt os i dag for at opdage dit fremtidige hjem ved havet i Málaga.929



Funktioner:

Funktioner

Jacuzzi

Gymnastiksal

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Private pool

Parking - Space

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Gated

Beach: 50 Meters

Number of Parking Spaces: 4

Storage / Trastero

Near Metro Station, Train Station

Near Trees

First Line to the Sea

Air Conditioning: Yes

Double Bedrooms: 4

Elevator/Lift

Useable Build Space: 181 Msq.

Terrace: 382 Msq.

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN