



Lejlighed til salg i Estepona

539.000 €

Reference: SP0954 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 24m² Byg Størrelse: 140m² Terrasse: 52m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Nybygget boligkompleks nær Estepona - moderne bolig ved havetModerne lejligheder i privilegerede naturomgivelserVelkommen til dette eksklusive nybyggede boligkompleks i Buenas Noches, Estepona, perfekt beliggende kun 700 meter fra stranden og omgivet af et fredeligt naturmiljø med udsigt over Estepona-bugten og Marbellas bjerge. Buenas Noches ligger i et roligt boligområde mellem Estepona og Casares og er en skjult perle på Costa del Sol, ideel til dem, der søger en afslappet kystlivsstil uden at give afkald på nærhed til vigtige tjenester og fritidsmuligheder.Moderne design og førsteklasses faciliteterBoligkomplekset er designet med bløde, elegante linjer og er harmonisk integreret i de naturlige omgivelser. Det tilbyder i alt 60 lejligheder i fase 1, der fås med 2 og 3 soveværelser. Fordelingen omfatter:Lejligheder i stueetagen med private haverEnheder på første sal med store terrasserPenthouse-lejligheder med private solarierAlle boliger er bygget med førsteklasses materialer og fremragende finish:Rummelig indretning med integreret køkken og opholdsstueStore terrasser, både overdækkede og uoverdækkede, som er ideelle til udendørs opholdAerotermsk system til varmt vand og gulvvarme i badeværelserneIsolering af høj kvalitet med energieffektivitetsklasse B/APrivate parkeringspladser og opbevaringsrum inkluderetEksklusive fællesskabsfaciliteterBeboerne kan nyde godt af en bred vifte af luksuriøse fællesfaciliteter, der er designet til at øge deres komfort og velvære:Coworking-rumFuldt udstyret fitnesscenter og yogarumOpvarmet indendørs pool, sauna og hammamUdendørs swimmingpool og børnebassinParkeringsplads til cyklerPrivat adgang med videoovervågning og digital adgangskontrol via appFørsteklasses beliggenhed med nem adgang til vigtige stederKomplekset er strategisk placeret for at tilbyde ro, samtidig med at der er gode forbindelser til store attraktioner og vigtige tjenester:Estepona bymidte - 6 kmPuerto Banús marina - 20 kmMarbella by - 30 kmMálagas internationale lufthavn - 90 km (1 time)Málaga by - 100 km (1 time og 20 minutter)La Galera-stranden - 700 mEstepona Golf Club - 4 kmSotogrande Marina - 25 kmIndkøbscentre og restauranter - inden for 5 kmDit ideelle hjem på Costa del SolDette boligprojekt er et perfekt valg for dem, der søger et andet hjem, en lejeinvestering eller en permanent bolig på Costa del Sol. Den uovertrufne beliggenhed, de førsteklasses funktioner og fællesskabets faciliteter giver en livsstil med komfort, privatliv og elegance.Kontakt os i dag for mere information og for at arrangere et privat besøg i dette unikke nybyggeri i Buenas Noches, Estepona.929



Funktioner:

Funktioner

- Jacuzzi
- Gymnastiksal
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Beach: 700 Meters
- Views: Sea
- Parking - Space
- Useable Build Space: 98 Msq.
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 2
- garden
- Elevator/Lift
- Terrace: 52 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

EN