



Appartement à vendre à Estepona

598 000 €

Référence: SP0954 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 24m² Construite: 140m² Terrasse: 52m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Nouveau complexe résidentiel près d'Estepona - Vie moderne au bord de la merAppartements contemporains dans un cadre naturel privilégiéBienvenue dans ce nouveau complexe résidentiel exclusif à Buenas Noches, Estepona, parfaitement situé à seulement 700 mètres de la plage et entouré d'un environnement naturel paisible avec vue sur la baie d'Estepona et les montagnes de Marbella. Situé dans un quartier résidentiel calme entre Estepona et Casares, Buenas Noches est un joyau caché de la Costa del Sol, idéal pour ceux qui recherchent un style de vie côtier décontracté sans renoncer à la proximité des principaux services et options de loisirs.Design moderne et équipements haut de gammeLe complexe résidentiel est conçu avec des lignes douces et élégantes et s'intègre harmonieusement dans son environnement naturel. Il offre un total de 60 appartements dans la phase 1, disponibles avec 2 et 3 chambres à coucher. La distribution comprendAppartements au rez-de-chaussée avec jardins privésDes unités au premier étage avec de grandes terrassesdes appartements en attique avec solarium privé.Tous les logements sont construits avec des matériaux de première qualité et d'excellentes finitions :des intérieurs spacieux avec des cuisines et des espaces de vie intégrésDe grandes terrasses, couvertes ou non, idéales pour vivre à l'extérieur.Système aérothermique pour l'eau chaude et chauffage par le sol dans les salles de bainsIsolation de haute qualité avec une efficacité énergétique B/APlaces de parking privées et salles de stockage inclusesInstallations communautaires exclusivesLes résidents bénéficieront d'une large gamme d'équipements collectifs de luxe, conçus pour améliorer leur confort et leur bien-être :Espace de coworkingSalle de sport et de yoga entièrement équipéePiscine intérieure chauffée, sauna et hammamPiscine extérieure et bassin pour enfantsParking à vélosAccès privé avec surveillance vidéo et contrôle d'accès numérique via une applicationEmplacement de choix avec accès facile aux principaux points d'intérêtLe complexe est stratégiquement situé pour offrir la tranquillité tout en restant bien connecté aux principales attractions et aux services essentiels :Centre ville d'Estepona - 6 kmPort de plaisance de Puerto Banús - 20 kmVille de Marbella - 30 kmAéroport international de Malaga - 90 km (1 heure)Ville de Malaga - 100 km (1 heure et 20 minutes)Plage de La Galera - 700 mClub de golf d'Estepona - 4 kmMarina de Sotogrande - 25 kmCentres commerciaux et restaurants - à moins de 5 kmVotre maison idéale sur la Costa del SolCe projet résidentiel est un choix parfait pour ceux qui recherchent une résidence secondaire, un investissement locatif ou une résidence permanente sur la Costa del Sol. Son emplacement imbattable, ses caractéristiques haut de gamme et ses équipements collectifs offrent un mode de vie empreint de confort, d'intimité et d'élégance.Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite privée de ce nouveau projet unique à Buenas Noches, Estepona.929



Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Jacuzzi	B	A
Salle de sport		
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Beach: 700 Meters		
Views: Sea		
Parking - Space		
Useable Build Space: 98 Msq.		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 2		
garden		
Elevator/Lift		
Terrace: 52 Msq.		