



Appartement te koop in Estepona

539.000 €

Referentie: SP0954 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 24m² Perceelgrootte: 140m² Terras: 52m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Nieuwbouw wooncomplex bij Estepona - Modern leven aan zeeHedendaagse appartementen in een bevoorrechte natuurlijke omgevingWelkom in dit exclusieve nieuwbouwcomplex in Buenas Noches, Estepona, perfect gelegen op slechts 700 meter van het strand en omgeven door een rustige natuurlijke omgeving met uitzicht over de baai van Estepona en de bergen van Marbella. Gelegen in een rustige woonwijk tussen Estepona en Casares is Buenas Noches een verborgen juweeltje aan de Costa del Sol, ideaal voor wie op zoek is naar een ontspannen levensstijl aan de kust zonder af te zien van de nabijheid van belangrijke diensten en vrijetijdsopaties.Modern ontwerp en eersteklas voorzieningenHet wooncomplex is ontworpen met vloeiende, elegante lijnen en is harmonieus geïntegreerd in de natuurlijke omgeving. Het biedt in totaal 60 appartementen in fase 1, beschikbaar met 2 en 3 slaapkamers. De verdeling omvat:Appartementen op de begane grond met privétuinAppartementen op de eerste verdieping met grote terrassenPenthouse appartementen met privé solariumsAlle woningen zijn gebouwd met eersteklas materialen en uitstekende afwerkingen:Ruime interieurs met geïntegreerde keukens en woonkamerGrote terrassen, zowel overdekt als niet overdekt, ideaal voor het buitenlevenAerothermisch systeem voor warm water en vloerverwarming in badkamersIsolatie van hoge kwaliteit met energie-efficiëntie klasse B/APrivé parkeerplaatsen en bergingen inbegrepenExclusieve gemeenschapsvoorzieningenBewoners zullen genieten van een breed scala aan luxe gemeenschappelijke voorzieningen, ontworpen om hun comfort en welzijn te verbeteren:Coworking ruimteVolledig uitgeruste fitnessruimte en yogaruimteVerwarmd binnenzwembad, sauna en hammamBuitenzwembad en kinderbadFietsenstallingPrivétoegang met videobewaking en digitale toegangscontrole via appToplocatie met gemakkelijke toegang tot de belangrijkste puntenHet complex is strategisch gelegen om rust te bieden en toch goed verbonden te blijven met belangrijke bezienswaardigheden en essentiële diensten:Estepona centrum - 6 kmPuerto Banús jachthaven - 20 kmMarbella stad - 30 kmInternationale luchthaven Málaga - 90 km (1 uur)Málaga stad - 100 km (1 uur en 20 minuten)La Galera strand - 700 mGolfclub van Estepona - 4 kmJachthaven Sotogrande - 25 kmWinkelcentra en restaurants - binnen 5 kmJe ideale thuis aan de Costa del SolDit woonproject is de perfecte keuze voor wie op zoek is naar een tweede huis, een investering in verhuur of een permanente verblijfplaats aan de Costa del Sol. De onovertroffen locatie, eersteklas kenmerken en gemeenschapsvoorzieningen bieden een levensstijl van comfort, privacy en elegantie.Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om een afspraak te maken voor een privébezoek aan dit unieke nieuwbouwproject in Buenas Noches, Estepona.929



Kenmerken:

Kenmerken

Jacuzzi
Sportschool
Near Bus Route
Location: Coastal, Urbanisation
Beach: 700 Meters
Views: Sea
Parking - Space
Useable Build Space: 98 Msq.
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Storage / Trastero
Air Conditioning: Pre-Installed
Double Bedrooms: 2
garden
Elevator/Lift
Terrace: 52 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

A