



Departamento en venta en Estepona

772.000 €

Referencia: SP0955 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 101m² Construido: 166m² Terraza: 131m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Complejo residencial de nueva construcción cerca de Estepona - Vida moderna junto al marApartamentos contemporáneos en un entorno natural privilegiadoBienvenido a este exclusivo complejo residencial de nueva construcción en Buenas Noches, Estepona, perfectamente situado a sólo 700 metros de la playa y rodeado de un tranquilo entorno natural con vistas a la bahía de Estepona y a la sierra de Marbella. Situado en una tranquila zona residencial entre Estepona y Casares, Buenas Noches es una joya escondida en la Costa del Sol, ideal para aquellos que buscan un estilo de vida costero relajado sin renunciar a la proximidad a los principales servicios y opciones de ocio.Diseño moderno y servicios de primeraEl complejo residencial está diseñado con líneas suaves y elegantes y se integra armoniosamente en su entorno natural. Ofrece un total de 60 apartamentos en la Fase 1, disponibles con 2 y 3 dormitorios. La distribución incluye:Apartamentos en planta baja con jardín privadoViviendas en primera planta con amplias terrazasÁticos con solárium privadoTodas las viviendas están construidas con materiales de primera calidad y excelentes acabados, destacando:Amplios interiores con cocina integrada y zonas de estarAmplias terrazas, cubiertas y descubiertas, ideales para vivir al aire libreSistema de aerotermia para agua caliente y suelo radiante en bañosAislamiento de alta calidad con Calificación de Eficiencia Energética B/APlazas de aparcamiento privadas y trasteros incluidosInstalaciones comunitarias exclusivasLos residentes disfrutarán de una amplia gama de servicios comunitarios de lujo, diseñados para mejorar su comodidad y bienestar:Espacio de coworkingGimnasio totalmente equipado y sala de yogaPiscina cubierta climatizada, sauna y hammamPiscina exterior y piscina para niñosAparcamiento para bicicletasAcceso privado con videovigilancia y control de acceso digital vía appUbicación privilegiada con fácil acceso a puntos claveEl complejo está estratégicamente situado para ofrecer tranquilidad sin dejar de estar bien conectado con las principales atracciones y servicios esenciales:Centro de Estepona - 6 kmPuerto deportivo de Puerto Banús - 20 kmMarbella ciudad - 30 kmAeropuerto Internacional de Málaga - 90 km (1 hora)Málaga capital - 100 km (1 hora y 20 minutos)Playa La Galera - 700 mClub de Golf Estepona - 4 kmPuerto Deportivo de Sotogrande - 25 kmCentros comerciales y restaurantes - a 5 kmSu hogar ideal en la Costa del SolEste proyecto residencial es una elección perfecta para aquellos que buscan una segunda residencia, una inversión de alquiler o una residencia permanente en la Costa del Sol. Su inmejorable ubicación, características premium y servicios comunitarios ofrecen un estilo de vida de confort, privacidad y elegancia.Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y concertar una visita privada a esta nueva promoción única en Buenas Noches, Estepona.929



Características:

Características	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Jacuzzi	B	A
Gimnasia		
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Beach: 700 Meters		
Views: Sea		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Elevator/Lift		
Number of Parking Spaces: 2		
Terrace: 131 Msq.		
Useable Build Space: 116 Msq.		