



Fristående villa till salu i Marbella

2 425 000 €

Referens: R4646440 Sovrum: 7 Badrum: 5 Komplot: 2 962m² Bygga: 499m² Terrass: 38m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Välkommen till denna verkligt unika villa till salu belägen i San Pedro de Alcantara, där lyx möter traditionell andalusisk stil som erbjuder det bästa av två världar. Att gå in i denna villa känns som en egen värld med unika funktioner som en privat pickleball tennisbana och två fotbollsmål direkt på villatomten och allt för dig att njuta av.

Denna villa har 7 sovrum, med 5 dubbelrum i huvudbyggnaden och två utanför. Huset är utformat med komfort och skandinavisk stil hela tiden. Materialen och möblerna som används ger dig en varm känsla med en modern touch från det ögonblick du går in. Det finns en grind med uppfart som tar dig till huvudbyggnaden. Utanför ytterdörren finns en underbar terrass med loungeområde och fantastisk utsikt över poolområdet och ut mot dalen. När du går in genom huvuddörren kliver du in i det rymliga vardagsrummet med dubbla vardagsrum och traditionell öppen spis, vilket ger mysig karaktär till utrymmet. På vardera sidan av vardagsrummet finns två smakfullt presenterade dubbelrum (två sovrum delar ett badrum). Bakom vardagsrummet hittar du det andra vardagsrummet och tillgång till det moderna köket med alla apparater du kan behöva. Den dubbla trappan tar dig upp till det fantastiska sovrummet med eget badrum och privat terrass.

Ytterligare två sovrum utanför huvudbyggnaden som erbjuder den extra integriteten för barnflickor, tonåringar eller att omvandlas till vad du än önskar.

Den verkliga wow-faktorn i denna villa och vad som gör att den sticker ut från andra är utomhusområdet och underhållningen. Det finns så mycket roligt för en hel familj att njuta av, inklusive en pickleball tennisbana, basket och två fotbollsmål på plastgräs. Barnen kommer aldrig att bli uttråkade här och det är ett faktum! Det finns också ett underbart lusthusområde med stort matbord under det skuggade området och en utomhuslounge med TV. Ingen bättre plats att koppla av efter en dag i solen och njuta av en bra fotbollsmatch eller film för barnen. Det finns också en grill i detta område som är perfekt för en trevlig middag utomhus med dina nära och kära.

Vackert beläget där du kan luta dig tillbaka och koppla av men också dyka in i stadens liv och rörelse när du vill. Bara 15 minuters promenad till restauranger, det är perfekt om du vill hoppa ut för en trevlig middag eller promenera längs de charmiga gatorna i San Pedro.

Med detta idealiska läge kan invånarna enkelt nå San Pedro centrum, Puerto Banus och Marbella. Om du är en golfälskare ligger den populära Golf Valley också bara en kort bilresa bort med kända golfbanor som Aloha Golf Club, Los Naranjos och Las Brisas.

En unik en av en sort villa till salu som kallar ditt namn!



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass

Privat terrass

Marmorgolv

Monterade garderober

Grilla

Åsikter

Fjäll

Trädgård

Privat

Orientering

Sydväst

Slå samman

Privat

säkerhet

Larmsystem

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Öppen spis

Centralvärme

Kök

Delvis monterad