



## Departamento en venta en Mijas

644.963 €

Referencia: SP0900   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construído: 131m<sup>2</sup>   Terraza: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Nueva promoción de lujo en Las Lagunas de Mijas, Costa del Sol. Un estilo de vida moderno con las comodidades de un complejo turístico. Bienvenido a este excepcional complejo residencial en Mijas, Costa del Sol, donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para proporcionar el máximo confort y comodidad. Ofreciendo una variedad de viviendas que se adaptan a diferentes estilos de vida, este complejo cuenta con 187 residencias que van desde acogedores estudios a amplios apartamentos de 1, 2 o 3 dormitorios. Elija entre: Apartamentos en planta baja con jardín privado. Plantas intermedias con amplias terrazas. Áticos con amplias terrazas y piscinas privadas. Cada residencia está construida con materiales de alta calidad y espacios optimizados, garantizando durabilidad, eficiencia y una estética moderna. Instalaciones comunitarias exclusivas. Este complejo ofrece una experiencia de vida sin igual con todas las comodidades de un complejo de lujo, incluyendo: Tres piscinas exteriores y una interior. Solarium y spa para relajarse. Gimnasio totalmente equipado y espacio de coworking. Zonas chill-out para reuniones sociales. Otras características son: Aire acondicionado frío/calor por conductos. Calificación energética A. Sistema aerotérmico para agua caliente. Parking privado y trastero incluidos. Ubicación privilegiada entre Fuengirola y Mijas. Enclavada en la vibrante zona de Las Lagunas de Mijas, esta promoción goza del equilibrio perfecto entre la comodidad de la ciudad y la tranquilidad de la costa. La cercana ciudad de Fuengirola ofrece 8 km de playas con Bandera Azul, conocidas por su arena dorada y aguas cristalinas, así como un clima cálido durante todo el año. La zona está bien comunicada y cerca de los servicios esenciales: Gran Parque de la Costa del Sol - Un parque recreativo de 350.000 m<sup>2</sup> a poca distancia. Aeropuerto de Málaga - A 20 km (20 minutos en coche). Playa - A sólo 1,2 km. Centros comerciales - Cerca de Mercadona, El Corte Inglés y el Centro Comercial Miramar. Instalaciones de ocio - Cerca de clubes de golf, el puerto deportivo de Fuengirola y un hipódromo. Conexiones con la ciudad - Málaga está a 30 minutos, con Marbella, Benalmádena y Torremolinos a poca distancia. Una oportunidad de inversión única. Situada en una de las zonas más prometedoras de la Costa del Sol, esta nueva promoción combina diseño moderno, funcionalidad y lujo. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión, esta es una excelente oportunidad para abrazar el estilo de vida mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar una visita y encontrar la casa de sus sueños en el corazón de la Costa del Sol.



# Características:

## Características

Jacuzzi  
Gimnasia  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Useable Build Space: 90 Msq.  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Beach: 1200 Meters  
Double Bedrooms: 3  
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
Near Trees  
Elevator/Lift  
Terrace: 48 Msq.

## Calificación energética

A

## Clasificación de emisión de CO2

A