



Duplex penthouse à vendre à Marbella

1 195 000 €

Référence: R4352617 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 145m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenue dans ce superbe appartement à La Maestranza, une oasis protégée de Nueva Andalucía. Là où l'intérieur rénové rencontre l'ambiance du pueblo andalou ! Si vous cherchez une propriété à vendre qui est à distance de marche des commodités, il n'y a pas mieux que cela. La Maestranza, c'est l'emplacement, l'emplacement et l'emplacement ! Vous pouvez marcher jusqu'à Puerto Banus en 15 minutes et Centro Plaza est juste en haut de la rue où vous trouverez des cafés, des restaurants, un supermarché et une salle de sport. Situé dans la vallée du golf, vous pouvez accéder en voiture à plusieurs des terrains de golf les plus populaires.

Il s'agit d'un penthouse rénové de 3 chambres en duplex. Faites vos valises et emménagez ! Il s'agit d'une propriété prête à l'emploi offrant un processus d'emménagement sans tracas pour le nouveau propriétaire. Au niveau de l'entrée, vous trouverez une cuisine ouverte et élégante, une chambre, un salon et une salle à manger lumineuse et un accès direct à la fantastique terrasse. Vous ne pouvez pas manquer l'incroyable vue sur La Concha depuis le salon, on dirait une photo ! À l'étage se trouvent deux chambres supplémentaires.

L'urbanisation a de magnifiques allées, des baies fleuries et des jardins matures qui donnent une belle sensation andalouse. La sécurité est assurée 24 heures sur 24 et il y a trois piscines (dont une chauffée).

L'emplacement garantit un rendement fantastique et les possibilités de location offrent un excellent retour sur investissement.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Armoires encastrées

Paramètre

Près du golf

Près du port

Proche des magasins

Près des écoles

Près de la mer

Jardin

Communautaire

Contrôle du climat

Climatisation

Chauffage central

Condition

Excellent

Récemment rénové

Sécurité

Complexe fermé

Sécurité 24 heures

Vues

Montagne

Piscine

Communautaire

Parking

Private