



# Lägenhet till salu i Mijas

369 000 €

Referens: N8584 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 98m<sup>2</sup> Terrass: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Exklusivitet och modern design i hjärtat av Costa del Sol. Upptäck ett modernt bostadskomplex med exceptionella funktioner. Välkommen till detta anmärkningsvärda bostadsområde med 76 premiumlägenheter fördelade på fem våningar plus takvåningar. Detta bostadsområde är utformat för att ge maximal komfort och ett modernt boende och erbjuder omfattande gemensamma utrymmen, inklusive en social lounge, toaletter, en pool, frodig grönska och cykelparkering. I de underjordiska våningarna finns parkeringsplatser och förråd för extra bekvämlighet. Exceptionell arkitektonisk design och oöverträffad kvalitet. Detta exklusiva projekt omfattar 76 lägenheter med 1 till 3 sovrum, alla med rymliga terrasser där man kan njuta av Medelhavsklimatet. Lägenheterna på bottenvåningen har privata trädgårdar, medan takvåningarna erbjuder möjlighet att installera en privat pool. Bostäderna är genomtänkt designade med premiummaterial och noggrann uppmärksamhet på detaljer, vilket garanterar hållbarhet och estetisk tilltalande. Lägenheterna är utrustade med: Klimatkontrollsystem med energieffektiv aerotermisk teknik. Anpassningsalternativ för inredningsdetaljer, inklusive golv, kakel, köksinredning och badrumsinredning, utan extra kostnad. PVC- eller aluminiumlackerade fönster med värmeskyddande teknik och mikroventilation. Lågförbrukande Inverter-luftkonditionering med värmepump och kanaler. Förstärkt entrédörr för ökad säkerhet. Förstklassigt läge i Mijas, Costa del Sol. Detta bostadskomplex ligger inbäddat i den blomstrande stadsutvecklingen "Las Lagunas" i Mijas och har utmärkta förbindelser till viktiga destinationer: Gran Parque de la Costa del Sol: Bara en kort promenad bort kommer denna 350.000 m<sup>2</sup> stora park snart att bli ett landmärke för rekreationsområden. Málagas flygplats: 20 km bort, vilket erbjuder bekväma resealternativ. Strand: Endast 1600 meter bort. Shopping: Nära till de bästa detaljhandlarna, inklusive Mercadona, El Corte Inglés och Miramar Shopping Center. Rekreation: Golfklubbar, en racerbana och Fuengirola Marina ligger alla i närheten. Anslutningar till staden: Málaga stad ligger 30 minuter bort, medan Marbella, Benalmádena och Torremolinos ligger inom bekvämt räckhåll. En unik möjlighet att investera i din framtid. Detta projekt ligger i ett av de mest lovande områdena på Costa del Sol och erbjuder en exceptionell balans mellan modern design, funktionalitet och bekvämlighet. Med sina lyxiga funktioner och strategiska läge är det här din chans att omfamna Medelhavets livsstil fullt ut. Kontakta oss idag för att boka ett besök och hitta ditt drömhjem i hjärtat av Costa del Sol.



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 72 Msq.

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Near Trees

Elevator/Lift

Terrace: 11 Msq.

Beach: 1600 Meters

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B