



# Adosada en venta en Fuengirola

1.300.000 €

Referencia: SP0816    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 10m<sup>2</sup>    Construido: 177m<sup>2</sup>    Terraza: 86m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Lujosos Adosados de Obra Nueva con Vistas al Mar en El Higuero, Costa del Sol; Adosados exclusivos de 3 y 4 dormitorios; Descubra un estilo de vida de lujo en los adosados de 3 y 4 dormitorios de nueva construcción en El Higuero, diseñados para aquellos que buscan una vida de alta gama en armonía con la naturaleza. Estos adosados ofrecen la combinación perfecta de confort, estilo y sostenibilidad, creando un entorno sereno para los residentes. Cada propiedad cuenta con impresionantes vistas al mar Mediterráneo, lo que le permite disfrutar de la belleza costera de la Costa del Sol desde su casa; Vida sostenible y servicios modernos; Las casas adosadas de El Higuero se centran en la sostenibilidad y la innovación, con la certificación BREEAM que garantiza la excelencia en eficiencia energética, materiales ecológicos y prácticas de construcción sostenibles. Estas viviendas no sólo son lujosas, sino que también minimizan la huella de carbono y el consumo de energía, por lo que son ideales para compradores concienciados con el medio ambiente; Los residentes disfrutan de acceso a una amplia gama de instalaciones de bienestar, como un salón social, un spa y un gimnasio, que promueven un estilo de vida saludable en un entorno tranquilo. Además, cada adosado está equipado con aparcamiento doble privado, aire acondicionado, calefacción y un jardín privado. Para los amantes de la relajación al aire libre, un solarium privado con piscina completa la experiencia; Ubicación privilegiada en la Costa del Sol; Situada en la prestigiosa zona de El Higuero, cerca de Fuengirola, esta urbanización se encuentra en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol. El Higuero combina la belleza natural con un fácil acceso a las atracciones y servicios locales; Centro de Fuengirola: 8 km; Aeropuerto de Málaga: 20 km; Playas de Carvajal y Torreblanca cercanas; Campo de Golf Mijas: 10 km; Puerto de Fuengirola: 8 km; Centros Comerciales: Muy cerca del Centro Comercial Miramar y del Centro Comercial Plaza Mayor; Actividades recreativas y estilo de vida costero; El Higuero ofrece una gran cantidad de actividades tanto para residentes como para visitantes. Las cercanas playas de Carvajal y Torreblanca son ideales para tomar el sol y disfrutar del mar Mediterráneo. Los entusiastas de los deportes acuáticos pueden probar el paddle surf, el kayak, el windsurf y el kitesurf, así como excursiones en barco por la costa; Para los amantes de la naturaleza, senderos panorámicos como la Senda Litoral ofrecen impresionantes rutas costeras de senderismo, y los golfistas pueden acceder a campos de gran calidad en la región. Esta vibrante zona también ofrece centros de bienestar y balnearios, que facilitan la relajación y el rejuvenecimiento con estilo; Paraíso gastronómico en la Costa del Sol; El Higuero y sus alrededores son famosos por su variada oferta culinaria. Desde platos tradicionales andaluces hasta cocina internacional, los restaurantes y bares de la zona ofrecen una muestra de lo mejor de la región. Disfrute de los sabores de la Costa del Sol y sumérgase en la cálida hospitalidad que hace única a esta región; Estas casas adosadas de lujo en El Higuero proporcionan una experiencia de vida completa y de alta calidad, mezclando elegancia, sostenibilidad y la belleza de la Costa del Sol; 929



## Características:

### Características

Gimnasia  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Beach: 500 Meters  
Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Near Golf / Golf Resort Property  
Gated  
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
garden  
Double Bedrooms: 4  
Elevator/Lift  
Number of Parking Spaces: 2  
Useable Build Space: 162 Msq.  
Terrace: 86 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B