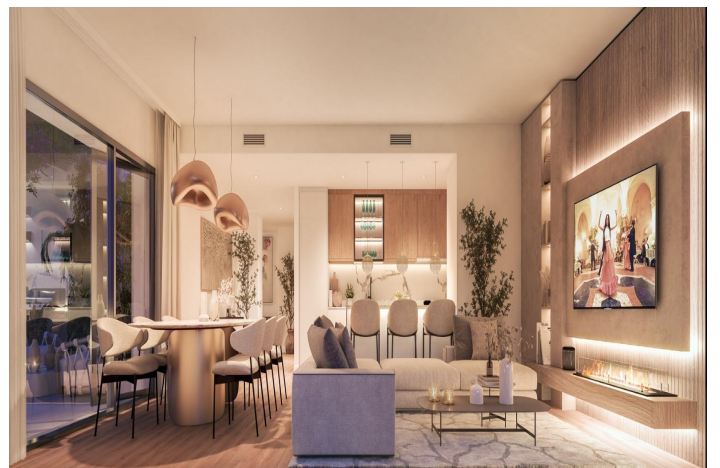




# Lejlighed til salg i Casares

446.000 €

Reference: N8446    Soveværelser: 2    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 99m<sup>2</sup>    Terrasse: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

Luksus golfresort i Casares, Costa del Sol&#13;&#13;Oplev en enestående livsstil i dette eksklusive boligresort, der ligger i første række til Casares Costa Golf, en fredfyldt oase med kun 74 lejligheder og 17 penthouselejligheder. Med enheder med 2 og 3 soveværelser tilbyder dette byggeri med lav tæthed et fredeligt miljø og en fantastisk udsigt over golfbanen, Middelhavet og de omkringliggende bjerge.&#13;&#13;Førsteklasses beliggenhed i Casares, Costa del Sol&#13;&#13;Dette feriested ligger i den maleriske by Casares, kun 10 minutter fra Sotogrande Marina, 30 minutter fra Puerto Banús og 35 minutter fra Marbella. Det ligger også en kort køretur fra de uberørte strande i Tarifa og Cádiz-provinsen. Golfentusiaster vil sætte pris på nærheden til nogle af de bedste golfbaner i Europa, som ligger kun 10 minutter væk. Feriestedet har gode forbindelser med nem adgang til motorvej N340 og motorvej AP-7 og ligger ca. 1 time fra Málagas internationale lufthavn og 25 minutter fra Gibraltar lufthavn.&#13;&#13;Rummelige boliger med fantastisk udsigt&#13;&#13;Hver bolig har rummelige terrasser eller store haver, der smelter sammen med middelhavsklimaet og den fantastiske udsigt over golfbanen, havet og bjergene. De åbne opholdsrum forstærker fornemmelsen af plads og opfordrer til samvær med familien. Køkkenerne i italiensk stil er fuldt møbleret med avancerede apparater og skaber et elegant, men funktionelt rum.&#13;&#13;Faciliteter i verdensklasse&#13;&#13;Resortet har to store pools omgivet af frodige haver med en betagende udsigt over golfbanen og havet. For fitnessentusiaster er der et fuldt udstyret fitnesscenter og en golfsimulator. En gourmetlounge og chill-out-områder giver plads til afslapning og fællesskab, mens det udendørs grillområde er perfekt til uforglemmelige øjeblikke med familie og venner.&#13;&#13;Vigtige afstande&#13;Málaga lufthavn: 91 km&#13;Gibraltar lufthavn: 37 km&#13;Sotogrande Marina: 12 km&#13;Puerto Banús: 43 km&#13;Marbella: 50 km&#13;&#13;Dette feriested er en ideel blanding af underholdning og afslapning og tilbyder en luksuriøs og sund livsstil i enestående omgivelser på Costa del Sol.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 74 Msq.

Double Bedrooms: 2

Terrace: 29 Msq.

Beach: 1500 Meters

Elevator/Lift

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B