



# Lejlighed til salg i Estepona

1.648.710 €

Reference: N8359    Soveværelser: 3    Badeværelser: 3    Byg Størrelse: 229m<sup>2</sup>    Terrasse: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS NÆR ESTEPONA&#13;&#13;Nybygget eksklusivt luksusbyggeri beliggende i den eftertragtede New Golden Mile, Estepona. Dette imponerende kompleks tilbyder lejligheder med 3, 4 og 5 soveværelser i størrelser fra 200 til 300 m2, designet til at give maksimal komfort og luksus. Hver bolig har to parkeringspladser, hvilket sikrer bekvemmelighed og sikkerhed.&#13;&#13;Forestil dig at vågne op hver dag til en spektakulær udsigt over Middelhavet fra dit rummelige hjem. De rummelige og elegante terrasser er designet til at nyde havbrisen og uovertrufne solopgange. Uanset om det er til en udendørs middag eller afslapning med en bog, er dette det perfekte sted at leve den livsstil, du altid har drømt om.&#13;&#13;Boligkomplekset tilbyder fællesområder, der omdefinerer luksus og er designet til at løfte din boligoplevelse. Det har en stor udendørs pool med åben havudsigt, et eksklusivt spa-område og et fuldt udstyret fitnesscenter. Derudover er der en café og et coworking-område i komplekset, et perfekt sted at socialisere og nyde uforglemmelige øjeblikke.&#13;&#13;Boligkomplekset ligger i et privilegeret miljø, omgivet af de bedste fritids- og underholdningsmuligheder. Kun få minutter væk finder du nogle af de mest berømte golfbaner på Costa del Sol, perfekt til sportsentusiaster, såsom Los Flamingos Golf, El Paraíso Golf Club og La Resina Golf & Country Club. Desuden er du kun få skridt fra et udvalg af gourmetrestauranter som Tikitano, Hotel Kempinski og det nye gastronomiske og fritidskompleks Laguna, hvilket gør Estepona til det ideelle sted at nyde livet fuldt ud.&#13;&#13;The New Golden Mile har en strategisk beliggenhed kun ti minutter fra Puerto Banús, en af verdens mest berømte lystbådehavne, et centrum for luksus og glamour, hvor du finder et pulserende socialt liv, berømte designerbutikker, gourmetrestauranter og et livligt natteliv. Du er også tæt på Marbella med sin berømte gamle bydel og eksklusive strandklubber.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Useable Build Space: 163 Msq.  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
Elevator/Lift  
Number of Parking Spaces: 2  
Terrace: 70 Msq.  
Beach: 2200 Meters

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B