



# Lägenhet till salu i Estepona

1 678 770 €

Referens: N8361 Sovrum: 5 Badrum: 5 Bygga: 256m<sup>2</sup> Terrass: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE NÄRA ESTEPONA Nybyggd exklusiv lyxanläggning belägen i den eftertraktade New Golden Mile, Estepona. Detta imponerande komplex erbjuder lägenheter med 3, 4 och 5 sovrum, med storlekar från 200 till 300 m<sup>2</sup>, utformade för att ge maximal komfort och lyx. Varje bostad har två parkeringsplatser, vilket garanterar bekvämlighet och säkerhet. Tänk dig att vakna upp varje dag till en spektakulär utsikt över Medelhavet från ditt rymliga hem. Terrasserna, rymliga och eleganta, är utformade för att njuta av havsbrisen och oöverträffade soluppgångar. Oavsett om det är för en middag utomhus eller avkoppling med en bok, är detta det perfekta utrymmet för att leva den livsstil du alltid har drömt om. Bostadskomplexet erbjuder gemensamma utrymmen som omdefinierar lyx och som är utformade för att förhöja din boendeupplevelse. Här finns en stor utomhuspool med havsutsikt, en exklusiv spa-avdelning och ett fullt utrustat gym. Dessutom finns ett café och ett coworking-område i komplexet, en perfekt plats för att umgås och njuta av oförglömliga stunder. Bostadskomplexet ligger i en privilegierad miljö, omgiven av de bästa fritids- och underhållningsalternativen. Bara några minuter bort hittar du några av de mest kända golfbanorna på Costa del Sol, perfekt för sportentusiaster, till exempel Los Flamings Golf, El Paraíso Golf Club och La Resina Golf & Country Club. Dessutom ligger du bara några steg från ett stort utbud av gourmetrestauranger som Tikitano, Hotel Kempinski och det nya gastronomiska och fritidsanläggningen Laguna, vilket gör Estepona till den perfekta platsen för att njuta av livet till fullo. New Golden Mile har ett strategiskt läge, bara tio minuter från Puerto Banús, en av världens mest kända marinor, ett nav av lyx och glamour där du hittar ett pulserande socialt liv, kända designerbutiker, gourmetrestauranger och ett livligt nattliv. Du har också nära till Marbella, med sin berömda gamla stad och exklusiva strandklubbar.



## Funktioner:

### Funktioner

Gym  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Useable Build Space: 180 Msq.  
Double Bedrooms: 5  
Elevator/Lift  
Number of Parking Spaces: 2  
Beach: 2200 Meters  
Terrace: 46 Msq.

### Energikärkl

B

### CO2 -utsläppsgradering

B