



# Lägenhet till salu i Casares

1 250 000 €

Referens: N8351 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 169m<sup>2</sup> Terrass: 155m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE I CASARES En privat strand precis utanför dörren. Turkost vatten i en tropisk miljö. Ett exklusivt bostadsområde i medelhavsstil med fastigheter med stora terrasser och högkvalitativa ytbehandlingar. Lyxiga 38 lägenheter med 2, 3 och 4 sovrum i Casares, den nya juvelen på Costa del Sol. Nybyggt privat bostadsområde som är separerat från Alcazaba Lagoon, med tillgång till alla dess bekvämligheter, så att du kan njuta av dess många tjänster hela tiden. Njut av vattenaktiviteter som kajakpaddling, paddelsurfing och mycket mer. Vi erbjuder också bastu, bubbelpooler och ligger intill flera golfbanor. Lyxlägenheterna erbjuder överlägsen komfort och kvalitet med avancerade ytbehandlingar, väldesignade utrymmen och hållbara material. Planlösningarna är noggrant planerade för att maximera utrymme och ljus, vilket skapar en öppen och luftig miljö. Med rymliga interiörer, anpassade möbler och lyxiga ytbehandlingar är varje detalj utformad för att förbättra din boendeupplevelse. Uppmärksamhet på detaljer och en modern design säkerställer den perfekta miljön för att njuta av livet i komfort och stil. Bostadskomplexet har en unik interiördesign som kombinerar en elegant, modern estetik med premiummaterial. Varje aspekt är omsorgsfullt utvald för att skapa en sofistikerad boendemiljö för en sömlös upplevelse, från eleganta kök utrustade med toppmoderna apparater till detaljerna i badrummen. Bostadskomplexet erbjuder exklusiva bekvämligheter för att öka välbefinnandet och komforten för sina invånare. Vårt toppmoderna spa, exklusivt för ägarna, erbjuder en mängd olika behandlingar, i kombination med en modern bastu för avkoppling och avgiftning. Allt avsett för en balanserad och hälsosam livsstil. Vårt lyxiga gym är utformat för att främja ditt välbefinnande och din vitalitet hela tiden. Det är utrustat med avancerad teknik och utrymmen som är särskilt utformade för träningsrutiner och erbjuder inspirerande vyer, skärmar och en avkopplande, elegant atmosfär. Njut av en hälsosam livsstil med personliga träningspass och exklusiva tjänster för de boende. Bostadskomplexet integrerar sömlöst arkitekturen med den naturliga omgivningen och skapar en harmonisk boendeupplevelse. Stora fönster och rymliga terrasser är utformade för att maximera det naturliga ljusinsläppet och erbjuda panoramautsikt över den fantastiska omgivningen. Detta gör att de boende kan njuta av det vackra landskapet från bekvämligheten i sina hem. Terrasserna ger gott om utrymme för avkoppling utomhus och kontakt med naturen. Casares är en av de mest charmiga vita byarna i Andalusien, belägen mellan havet och bergen. Det är en perfekt kombination av mer än 2000 meter sandstrand och rent vatten för badare, omgiven av golfbanor och för vandrare, Sierra Bermeja. Endast 6 minuter från den berömda Finca Cortesin Golf Club, liksom andra närliggande golfbanor som Sotogrande, Estepona och Marbella, gör golferbudandet mycket attraktivt. Nöje och fritid är garanterat, liksom lugn och natur. 929



## Funktioner:

### Funktioner

Gym  
Views: Sea  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Useable Build Space: 135 Msq.  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
Beach: 3500 Meters  
Elevator/Lift  
Location: Rural, Urbanisation  
Terrace: 155 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B