



# Appartement à vendre à Estepona

463 700 €

Référence: N8339    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 36m<sup>2</sup>    Construite: 107m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL PRÈS D'ESTEPONA#13;#13;Nouvelle construction élégante et contemporaine de 95 appartements et penthouses, située dans un endroit pratique et central sur le nouveau Golden Mile. Que vous soyez à la recherche de la maison de vacances parfaite ou peut-être d'une nouvelle résidence permanente, vous n'aurez que l'embarras du choix avec la vaste gamme de commodités à votre porte. Le New Golden Mile offre tout, des terrains de golf aux plages en passant par les écoles, les divertissements, les boutiques et les restaurants.#13;#13;Une conception architecturale élégante combinée à des intérieurs ouverts et des équipements modernes crée l'une des offres de nouvelles constructions les plus attrayantes sur le marché aujourd'hui. Aucune pierre n'a été négligée dans la conception de ce complexe résidentiel pour créer l'oasis parfaite pour la vie d'aujourd'hui. Les finitions de qualité supérieure, les intérieurs spacieux et les terrasses avec vue sur la mer et les montagnes sont quelques-uns des détails qui ont été méticuleusement pensés.#13;#13;En outre, la communauté et les zones communes ont également été méticuleusement conçues, certaines des caractéristiques offertes comprennent : une entrée sécurisée, un parking privé et un stockage, de grands jardins paysagers, une terrasse de piscine élégante et un gymnase professionnellement équipé et une zone de travail/réunion complète avec un café.#13;#13;Estepona est l'endroit idéal pour profiter de la tranquillité, tout en ayant accès à un large éventail d'activités sportives de plein air, grâce à la proximité des terrains de golf d'Estepona et de ses plages spectaculaires.#13;#13;Estepona Golf est un parcours de 18 trous situé entre Gibraltar et Puerto Banús, sur le nouveau mile d'or, à seulement 3 km de la plage et avec une grande variété de services et d'équipements proposés localement.#13;#13;#13;#13;929



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport  
Location: Coastal, Urbanisation  
Key Ready  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Useable Build Space: 80 Msq.  
Storage / Trastero  
Terrace: 20 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 2  
garden  
Beach: 600 Meters  
Elevator/Lift

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B