



## Departamento en venta en Estepona

538.200 €

Referencia: N8340   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 20m<sup>2</sup>   Construido: 130m<sup>2</sup>   Terraza: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA CERCA DE ESTEPONA&#13;&#13;Nueva construcción elegante y contemporáneo desarrollo de 95 apartamentos y áticos, situado en una ubicación céntrica y conveniente en la Nueva Milla de Oro. Si usted está buscando la casa de vacaciones perfecta o tal vez una nueva residencia permanente que será mucho donde elegir con la gran variedad de servicios en su puerta. La Nueva Milla de Oro ofrece de todo, desde campos de golf y playas hasta colegios, entretenimiento, tiendas y restaurantes.&#13;&#13;Un elegante diseño arquitectónico combinado con interiores diáfanos y comodidades modernas crea una de las ofertas de nueva construcción más atractivas del mercado actual. No se ha dejado piedra sin remover en el diseño de este complejo residencial para crear el oasis perfecto para la vida moderna. Algunos de los detalles en los que se ha pensado meticulosamente incluyen acabados de primera calidad, amplios interiores y terrazas con vistas al mar y a la montaña.&#13;&#13;Además, la comunidad y las zonas comunes también han sido meticulosamente diseñadas, algunas de las características que se ofrecen incluyen: una entrada segura, aparcamiento privado y trastero, amplios jardines, una elegante cubierta de la piscina y un gimnasio profesionalmente equipado y zona de trabajo / reunión completa con cafetería.&#13;&#13;Estepona es el lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad, a la vez que puede acceder a una amplia gama de actividades deportivas al aire libre, gracias a su proximidad a los campos de golf de Estepona Golf y a sus espectaculares playas.&#13;&#13;Estepona Golf es un campo de 18 hoyos situado entre Gibraltar y Puerto Banús; en la nueva milla de oro, a sólo 3 km de la playa y con una amplia variedad de servicios e instalaciones que se ofrecen a nivel local.&#13;&#13;&#13;929



# Características:

## Características

- Gimnasia
- Location: Coastal, Urbanisation
- Key Ready
- Parking - Space
- Useable Build Space: 96 Msq.
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- garden
- Beach: 600 Meters
- Elevator/Lift
- Terrace: 43 Msq.

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B